T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

COP31 TÜRKİYE ANTALYA

21 Ekim 2026

Sayı : 30824082-610-17086006
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya / Ankara
İrtibat:Yurdagül GÜNEŞ Tel: 410 14 46
Faks:418 74 63 e-posta: haydar.demirer@csb.gov.tr elektronik ağ: www.csb.gov.tr

7/42882 ve 138

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/42882 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Kocaeli ili Gebze ilçesinde 29 Ekim 2025 tarihinde yedi katlı Arslan Apartmanı'nın çökmesi sonucu aynı aileden dört vatandaşımız hayatını kaybetmiş, kamu vicdanını derinden yaralayan bir facia yaşanmıştır.

Gebze Cumhuriyet Başsavcılığı soruşturması kapsamında hazırlanan ve 20 Aralık 2025 tarihinde dosyaya giren bilirkişi raporunda; binanın taşıyıcı sisteminde proje ve malzeme açısından bir kusur bulunmadığı, göçmenin temel nedeninin binanın altından geçen Danca-Gebze metro hattı kazılan sırasında oluşan zemin boşlukları olduğu açıkça tespit edilmiştir.

Raporda özellikle P7 peron tüneli kazısı nedeniyle zeminde gevşeme ve boşluk oluştuğu, bu durumun zamanla bina stabilitesini bozarak çökmesine yol açtığı belirtilmiştir. Ayrıca yapının çökmeden önce "orta-yüksek hasarlı" olduğu ve acilen tahliye edilmesi gerektiği halde gerekli önlemlerin alınmadığı anlaşılmaktadır.

Bilirkişi raporunda; metro inşaatının yüklenici firması, proje sorumluları ve denetim süreçlerinde görevli teknik personel birinci derecede sorumlu tutulurken; idare ve kontrol mekanizmalarının yetersizliği de açıkça vurgulanmıştır. Bu kapsamda, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nın sorumluluğu ile yerel idareler olan Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve Gebze Belediyesi'nin denetim yükümlülükleri ciddi şekilde tartışma konusu olmuştur. Yaşanan bu facia, sadece teknik bir hata değil; denetimsizlik, ihmaller zinciri ve kamu sorumluluğunun yerine getirilmemesinin ağır bir sonucudur.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

1) Gebze'de meydana gelen Arslan Apartmanı'nın çökmesine ilişkin olarak Bakanlığınız tarafından başlatılmış idari bir soruşturma bulunmakta mıdır? Varsa hangi aşamadadır?

2) Bilirkişi raporunda birinci derecede sorumlu olduğu belirtilen metro inşaatı yüklenici firma yetkilileri ve proje sorumluları hakkında hangi idari ve cezai işlemler başlatılmıştır?

3) Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı bünyesinde, söz konusu metro projesinin denetiminden sorumlu olan kamu görevlileri kimlerdir? Bu kişiler hakkında herhangi bir işlem yapılmış mıdır?

4) Raporda "riskli yapı" kategorisinde olduğu belirtilmesine rağmen binanın tahliye edilmemesi ve gerekli önlemlerin alınmaması konusunda Bakanlığınızın sorumluluğu nedir?

5) Metro kazılan sırasında oluşabilecek zemin kayıpları ve yapı güvenliği risklerine karşı hangi izleme ve erken uyan sistemleri kullanılmaktadır? Bu sistemler söz konusu olayda neden işletilmemiştir?

6) Olay öncesinde vatandaşların CİMER üzerinden yaptığı şikâyetler Bakanlığınıza ulaşmış mıdır? Ulaştıysa bu başvurulara hangi işlemler yapılmıştır? Söz konusu bölgede metro inşaatı sürecinde yapılan zemin etütleri ve risk analizleri hangi kurumlar tarafından hazırlanmış ve onaylanmıştır?

7) Gebze Belediyesi'nin yapı güvenliği, denetim ve tahliye süreçlerindeki sorumluluğu hakkında Bakanlığınızın herhangi bir tespiti bulunmakta mıdır? Bu konuda ilgili belediye hakkında bir inceleme başlatılmış mıdır?

8) Bu faciada sorumluluğu bulunan kamu görevlileri hakkında disiplin ve görevden uzaklaştırma dahil olmak üzere hangi yaptıranlar uygulanmıştır veya uygulanacaktır?

9) Benzer olayların tekrar yaşanmaması adına, metro ve büyük altyapı projelerinde yerleşim alanlarına yakın bölgelerde uygulanacak yeni güvenlik ve denetim düzenlemeleri yapılacak mıdır?

10) Yaşanan bu olayda ihmali, kusuru veya sorumluluğu bulunan tüm kişi ve kurumların hesap vermesi için Bakanlığınızca hangi somut adımlar atılacaktır?

CEVAP

Gebze'de meydana gelen Arslan Apartmanı'nın çökmesine ilişkin olarak soruşturma süreci ve Gebze Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından yürütülen soruşturma kapsamında cezai işlemlere ilişkin süreçler doğrudan adli merciler tarafından yürütülmektedir.

Metro inşaatı sürecindeki zemin etütleri ile risk analizlerinin hazırlanma ve onaylamasına ilişkin süreç Bakanlığımız/Kocaeli İl Müdürlüğümüz tarafından yürütülmemekle birlikte, çalışmanın tüm teknik detayları yüklenici firma ve ilgili idaresi tarafından uygulanmaktadır.