T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

COP31 TÜRKİYE ANTALYA

Sayı :30824082-610/ 17085405
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

21 Ekim 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya / Ankara
İrtibat: Şube Müdürü-Haydar DEMİRER Tel: 410 14 57
Faks:418 74 63 e-posta: haydar.demirer@csb.gov.tr elektronik ağ: www.csb.gov.tr

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/42489 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

7/42489
GK 133

SORULAR

Tarafıma iletilen bilgide; "Ben Esra Ece Kutlu yaklaşık 30 sene önce anne babam emekli olup, Kocaeli Gebze 2343 sokak 9 no.lu bölgede o an üzerinde tek kat olan ve merdiven ve de sınırları da belli bir mesken satın almış olup, içinde yaşamaya başladılar. O dönem bitişiğimizdeki arsa boştu; 8-10 sene önce arsanın sahibi ortaya çıktı, ev yaptı. O günden beri de merdivenlerimizin kendi alanında olduğu iddiasında. Çeşitli mahkemelerde bazen o bazen de biz haklı çıktık. Son dönemde de Gebze Belediyesi ve Davalı tarafça sıkça taciz edilmekteyiz. Hatta şahsım tarafından Gebze Belediyesi'ne yıkımı durdurma davası olmasına rağmen ve kendilerinin yolladıkları yıkım kararı tebliğindeki tarih dahi dolmadan, geçen hafta içinde çevik kuvvetle yıkıma gelip hem 75 yaşındaki anneme anksiyete yaşatmış hem de mahalle de itibarımızı zedelemiş bulunmaktalar, gerek davalı olduğumuz komşu gerekse de Gebze Belediyesi uzlaşma yahut hukuki süreci bekleme yanlısı değiller." ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

1) Tarafıma iletilen iddialar doğru mudur?

2) Eğer bu iddialar doğruysa Gebze Belediyesi'nin mahkeme kararlarını beklememe gerekçesi nedir?

CEVAP

Konu ile ilgili olarak Kocaeli Gebze Belediye Başkanlığı'ndan alınan cevabi bilgide;

Adem Yavuz Mahallesi, 2343 Sokak No:9 adresinde (4006 ada, 7 parsel) yapılan incelemede; parsel üzerindeki yapının bir kısmının 4006 ada, 8 parsel sınırları içerisinde kalması sebebiyle ihlalli kısmın kaldırılması için 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18 inci maddesi gereği 11.07.2025 tarihinde Ercan KUTLU ve hissedarları adına yasal işlemlerin başlatıldığı,

Belediye encümeninin 28.08.2025 tarihli ve 2025/4188 kararıyla yıkım kararı verildiği, belediyenin 06.11.2025 tarihinde yıkım programının yapıldığı, ancak yapı ilgililerinin ihlalli kısmı kendi imkânlarıyla kaldırması için tutanakla 10 gün süre verildiği, bu tarihten sonra belediyece herhangi bir yıkım programı yapılmadığı,

belirtilmiştir.