



Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 28/08/2026 13:39
Sayı: E-120.07.03-1928857

7/45062 GK 168

Sayı : E-54045643-610-26330276

Konu : Soru Önergesi (7/45062)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08.06.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1870974 sayılı yazınız.

Van Milletvekili Sayın Gülcan KAÇMAZ SAYYİĞİT'e ait, İlgî'de kayıtlı yazı ekinde alınan 7/45062 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin Bakanlığımızın cevabi görüşü Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

İbrahim YUMAKLI
Bakan

Ek: Cevabi Görüş (7/45062) (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F2BC6972-FF49-452A-A09C-773C36DCBDAE

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Üniversiteler Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 161 06800 Çankaya / ANKARA

Tel: (0312) 287 33 60

www.tarimorman.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Atila Gökhan

GÜNGÖR

SONGOK
Mühendis

Telefon No:(312) 258 85 95





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**VAN MİLLETVEKİLİ SAYIN GÜLCAN KAÇMAZ SAYYİĞİT'E AİT 7/45062 ESAS
NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNE DAİR CEVAPLAR**

Van ili Çaldıran ilçesi Çubuklu Barajı inşaatı işi kapsamında kamulaştırma çalışmaları, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde devam etmekte olup süreç yasal prosedürlere uygun şekilde yürütülmektedir.

Kamulaştırma sürecinde, taşınmazların (237 hektar tarım arazisi ve 329 yapı) bedel tespitleri, ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda ve objektif kriterler esas alınarak gerçekleştirilmiştir.

Yapıların değerlendirme işlemlerinde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından her yıl yayımlanan, “Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ” kapsamındaki yapı sınıfı ve gruplar esas alınmıştır. Teknik inceleme ve tespitler sonucunda bahsi geçen konutlar, “3’üncü Sınıf (A) Grubu Yapılar” sınıfında değerlendirilmiş olup yapı bedelleri de bu sınıfa ait birim maliyetler dikkate alınarak hesaplanmıştır.

Çubuklu Barajı Projesi inşaatından etkilenecek 402 hak sahibi vatandaşımızın bulunduğu Çubuklu Mahallesinde, 21.11.2023 tarihinde 5543 sayılı İskân Kanunu kapsamında yerleşim bilgilendirme toplantısı yapılmış olup iskân duyurusuna çıkmıştır. Aynı tarihte 30 günlük askı süresi ile birlikte toplamda 120 günlük müracaat süresi başlatılmıştır. 20.03.2024 tarihine kadar devam eden Devlet eliyle iskân süresi içerisinde herhangi bir başvuru yapılmadığından 30 günlük fiziksel iskân süresi başlatılmıştır. Fiziksel iskân süreci içerisinde de müracaat yapılmadığından iskân süreci sonlandırılmıştır.

Çubuklu Barajı inşaatı işi kapsamında 2026 yılı itibarıyla 50 adet taşınmaz için dava açılmış olup dava açılan 21 adet taşınmaza ilişkin el koyma bedel ödemeleri yapılmıştır. İş kapsamında 63 adedi köy yerleşim yerinde olmak üzere 357 adet kamulaştırma yapılacak parsel bulunmaktadır.

Yüklenici tarafından yürütülen yapım faaliyetleri, yalnızca mülkiyet ve kullanım yönünden gerekli izin ve işlemlerin tamamlandığı alanlarda yürütülmektedir. Kamulaştırma işlemleri tamamlanmayan alanlarda çalışma yapılmamaktadır.

Proje sahasında gerçekleştirilen inceleme ve çalışmalar neticesinde, kamulaştırma faaliyetleri ve yapım çalışmaları nedeniyle vatandaşlarımıza yönelik herhangi bir mağduriyet tespit edilmemiştir.