



YÜKSEL SELÇUK TÜRKOĞLU
BURSA MİLLETVEKİLİ

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Türkiye Cumhuriyeti Tarım ve Orman Bakanı Sn. İbrahim Yumaklı** tarafından Anayasanın 98 ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96 ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını için gereğini saygılarımla arz ederim.
02/06/2026



Yüksel Selçuk TÜRKOĞLU
Bursa Milletvekili

Son yıllarda ülke genelinde hobi bahçeleri, bağ evleri ve yapı kayıt belgesi kapsamında bulunan yapılara yönelik yıkım kararları, para cezaları ve altyapı hizmetlerinin kesilmesi nedeniyle milyonlarca vatandaşın mağdur olduğu yönünde ciddi şikâyetler kamuoyuna yansımaktadır. Birçok vatandaşın tapulu araziler üzerinde, devlet tarafından yürürlüğe konulan yapı kayıt sistemi kapsamında başvuru yaparak bedel ödediği, elektrik ve su abonelikleri aldığı, buna rağmen bugün ağır idari yaptırımlarla karşı karşıya kaldığı görülmektedir.

Bu bağlamda;

SORU 1- Türkiye genelinde hobi bahçesi, bağ evi veya benzeri yapılaşmalar nedeniyle hakkında işlem yapılan vatandaş sayısı kaçtır?

SORU 2- Son 5 yılda **5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu** kapsamında kesilen toplam idari para cezası tutarı ne kadardır?

SORU 3- Hobi bahçeleri ve bağ evleri nedeniyle hakkında yıkım kararı verilen yapı sayısı kaçtır?

SORU 4- Bugüne kadar fiilen yıkılan yapı sayısı kaçtır?

SORU 5- **Yapı Kayıt Belgesi** almış olmasına rağmen sonradan belgesi iptal edilen vatandaş sayısı kaçtır?

SORU 6- **Yapı Kayıt Belgesi** iptal edilen vatandaşlardan tahsil edilen kayıt bedellerinin iadesine yönelik bir çalışma yapılmakta mıdır?

SORU 7- Hobi bahçeleri ve bağ evlerine yönelik elektrik ve su abonelikleri iptal edilen kişi sayısı kaçtır?

SORU 8- Hükümetin, mevcut hobi bahçeleri ve bağ evlerinin belirli teknik, çevresel ve güvenlik standartları çerçevesinde kayıt altına alınmasına yönelik bir çalışması bulunmakta mıdır?

SORU 9- Milyonlarca vatandaşı etkilediği ifade edilen mevcut mağduriyetlerin giderilmesi amacıyla yeni bir yasal düzenleme hazırlığı var mıdır?

SORU 10- Vatandaşların emek, yatırım ve mülkiyet haklarını koruyacak şekilde, yıkım yerine dönüşüm ve kayıt altına alma esaslı bir model üzerinde çalışma yapılmakta mıdır?

Tel: 4206582-4206583

e-posta: yukselselcuk.turkoglu@tbmm.gov.tr

Adres: Halkla İlişkiler Binası 6-kat No: E-611