

T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/40424 GK 111

Sayı : Z-19809844-610- **4650536**
Konu : 7/40424 Esas Sayılı Soru Önergesi

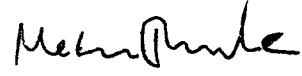
17.03/2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 23/02/2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04- 1803642 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan İstanbul Milletvekili Sayın Evrim RIZVANOĞLU'na ait yazılı soru önergesine ilişkin olarak, Bakanlığımız tarafından hazırlanan cevap metni ektedir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK
Bakan

Ek: Önerge Cevabı

7/40424 Esas Sayılı Soru Önergesine İlişkin Olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı Cevap Metni

Sayın Evrim RIZVANOĞLU, öncelikle şahsıma yönelik olarak Bakanlığımıza sunduğunuz yazılı soru önergeniz için teşekkür ederim.

28.12.2016 tarihli ve 116 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Maliye Hazinesi adına kayıtlı İstanbul ili, Şile ilçesi, Balibey Mahallesi 34 ada 13 parsel numaralı, 20.800,00 m² yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmaza ilişkin Şile Belediye Başkanlığınca onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parsel "Turizm Konut Alanı" olarak planlıdır.

İmar durum belgesine göre, söz konusu taşınmazın mevcut durumu ile özelleştirilmesinde sakınca olup olmadığına ilişkin Şile Orman İşletme Müdürlüğü ile yapılan yazışmada; *"34 ada 13 parsel numaralı taşınmazın tamamının kesinleşmiş orman tahdit sınırları dışında, orman sayılmayan alanda kaldığı"* Özelleştirme İdaresi Başkanlığına bildirilmiştir.

Bu kapsamda, Şile Belediye Başkanlığınca onaylanmış olan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında Turizm-Konut Alanı olarak planlı olan taşınmaz tüm teknik ve hukuki dayanakları ile satışa çıkarılmış ve taşınmazın özelleştirilmesine ilişkin ihale ilanı 04.02.2026 tarih ve 33158 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Diğer taraftan, soru önergesinde bahsi geçen hususlar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile Tarım ve Orman Bakanlığı uhdesinde bulunmaktadır.