



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki soruların Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM içtüzüğünün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Kamuran TANHAN

Mardin Milletvekili

Mardin Büyükşehir Belediyesi bünyesinde yürütülen idari tasarruflar ve kentsel planlama kararları; kamu yararı, şehircilik esasları, liyakat ve yürürlükteki mevzuat ilkeleriyle bağdaşmayan uygulamalara sahne olmaktadır.

TMMOB Mardin İl Koordinasyon Kurulu'nun kamuoyuna yansıyan tespitlerine göre; kayyım yönetimindeki Mardin Büyükşehir Belediyesi tarafından Midyat ilçesinde yapılan Nazım İmar Planı değişikliği ile yaklaşık 33 bin metrekarelik park alanı 3 bin metrekareye düşürülmüş, 6 bin 500 metrekarelik eğitim ve ibadet alanları daraltılarak yaklaşık 35 bin metrekarelik gelişme konut alanı ile 1.000 metrekarelik ticaret alanına dönüştürülmüştür. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26'ncı maddesinde öngörülen zorunlu "eşdeğer alan" ayrılmaksızın ve Mardin 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'ndaki tarım/mera kararları hiçe sayılarak yapılan bu planlama; 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili üst ölçekli plan kararlarına açıkça aykırılık teşkil etmektedir.

Öte yandan, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 10'uncu maddesi ve ilgili yönetmelik hükümleri gereğince; Kültür ve Turizm Bakanlığı koordinasyonundaki staj eğitimlerini tamamlayarak Koruma, Uygulama ve Denetim Bürolarında (KUDEB) görev yapmaya hak kazanan uzman mimar, inşaat mühendisi ve arkeoloğun, uzmanlık alanları dışına çıkarılarak Fen İşleri Daire Başkanlığı emrine görevlendirildiği görülmektedir. Tarihi ve kentsel sit alanı niteliğindeki Mardin'de kültürel mirasın korunmasına yönelik liyakatli

personelin uzmanlık dışı alanlara kaydırılması, KUDEB hizmetlerinin etkinliğini ve kamu kaynaklarının verimli kullanımını doğrudan zedelemektedir.

Kamu yararı, şehircilik ilkeleri, sosyal donatı alanlarının ve kültürel mirasın korunması ile uzmanlık esasının gözetilmesi kentlerin sağlıklı ve yaşanabilir gelişimi açısından temel bir gerekliliktir.

Bu bağlamda;

1. Mardin'in Midyat ilçesinde gerçekleştirilen söz konusu Nazım İmar Planı değişikliği Bakanlığınızca incelenmiş midir? İnceleme yapıldıysa planın 3194 sayılı İmar Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygunluğu hususunda varılan tespitler nelerdir?
2. Midyat'taki imar değişikliği kapsamında yaklaşık 33 bin metrekarelik park alanının 3 bin metrekareye indirilmesi ve eğitim/ibadet alanlarının azaltılarak 35 bin metrekarelik konut ile 1.000 metrekarelik ticaret alanına dönüştürülmesinin gerekçesi nedir? Sosyal donatı alanlarının kaldırılması karşılığında mevzuatta zorunlu kılınan eşdeğer alan ayrılıp ayrılmadığı Bakanlığınızca denetlenmiş midir?
3. Söz konusu plan değişikliğinin üst ölçekli Mardin 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'ndaki tarım ve çayır-mera kullanım kararlarıyla çeliştiği yönündeki itirazlar doğrultusunda, planın iptaline veya düzeltilmesine yönelik Bakanlığınızca herhangi bir idari/hukuki işlem tesis edilecek midir?
4. 2863 sayılı Kanun ve ilgili yönetmelik hükümleri doğrultusunda KUDEB uzmanlık stajını tamamlamış tescilli mimar, inşaat mühendisi ve arkeoloğun uzmanlık alanları olan koruma ve denetim faaliyetlerinden uzaklaştırılarak Fen İşleri Dairesi Başkanlığı emrine görevlendirilmesinin somut gerekçesi nedir?
5. Tarihi ve kültürel dokusuyla tescilli Mardin'de, KUDEB hizmetlerinin aksamaması adına ilgili uzman personelin liyakat ilkeleri doğrultusunda yeniden KUDEB bünyesinde görev yapmaları sağlanacak mıdır?
6. Bakanlığınızın; Mardin Büyükşehir Belediyesi başta olmak üzere sosyal donatı ve yeşil alanları daraltan imar planı değişiklikleri ile uzman personelin görev yerlerinin değiştirilmesine ilişkin usulsüz uygulamalar hakkında başlattığı veya başlatacağı kapsamlı bir idari inceleme/teftiş bulunmakta mıdır?