



HALKLARIN EŞİTLİK VE DEMOKRASİ PARTİSİ  
GRUP BAŞKANLIĞI

Sayı : 17143

Tarih : 26.03.2026



Ömer Faruk Gergerlioğlu  
Kocaeli Milletvekili

42482

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Ömer Faruk GERGERLİOĞLU

Kocaeli Milletvekili

Tarafıma iletilen bilgede; "Ben Umut Şimşek, yakın çevremde bulunan bir yapıya ilişkin uzun süredir devam eden, hem kamu güvenliğini hem de yasal denetim yükümlülüklerini ilgilendiren ciddi sorunları bilgilerinize sunma gereği duydum. Konu yalnızca bir bina meselesi değil; belediyelerin görev ihmal ve olası bir can kaybı riskinin göz göre göre büyümesiyle ilgilidir. Yangın güvenliği açısından ağır kusurlar mevcut. Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından düzenlenen raporda, söz konusu binada 12 adet yaşam güvenliğini doğrudan etkileyen yangın kusuru tespit edilmiştir. Bunlar arasında "yangın merdiveni yokluğu" gibi hayati önem taşıyan eksiklikler de bulunmaktadır. Bu kurum tarafından resmi rapor tutulmasına rağmen, İzmit Belediyesi tarafından bugüne kadar herhangi bir yaptırım veya kapatma işlemi uygulanmamıştır. Parsel dışına yapılmış kaçak yapılar (1003 ada 51 parsel / yeni 7954 ada 1 parsel yanı) binanın önündeki güvenlik kulübesi ve bahçe duvarı parsel dışına kaçak olarak yapılmıştır. Savcılık başvurum mevcuttur söz konusu yapıya ilişkin imar usulsüzlükleri, ruhsat dışı kullanım ve güvenlik riskleri nedeniyle Kocaeli Cumhuriyet Başsavcılığı'na tarafımdan suç duyurusu yaptım. Kamu güveni ve olası felaket riski var. Bu yapı İzmit Belediyesi tarafından kamu hizmeti amacıyla kurs merkezi olarak da kullanılmıştır. Hem imar mevzuatına aykırılık hem de yangın raporundaki ağır kusurlar nedeniyle, burada meydana gelebilecek herhangi bir yangın veya yapısal çökme/baskı durumunda çok sayıda vatandaş doğrudan risk altındadır. Belediyelerin işlem yapmaktan kaçınması aylar süren başvurularına rağmen; İzmit Belediyesi, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından herhangi bir somut işlem yapılmamış, yalnızca rutin ve sonuçsuz yanıtlar verilmiştir. Bu nedenle konu artık belediyelerin teknik kapasitesini aşmış ve "kamusal sorumluluktan kaçınma" seviyesine gelmiştir. Kamu güvenliği, hukuka aykırılık ve olası bir toplumsal risk oluşturması nedeniyle; kurumların denetim yükümlülüklerinin yerine getirilmesi gerekmektedir." ifadeleri yer almaktadır.

### Bu bağlamda;

- 1) Tarafıma iletilen iddialar doğru mudur?
- 2) Eğer bu iddialar doğruysa konu ile ilgili açılmış bir soruşturma var mıdır? Varsa akıbeti ne durumdadır?
- 3) Konu ile ilgili ilgili belediyelerin yapmış olduğu çalışmalar var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?

TBMM Halkla İlişkiler Binası  
2. Kat, 2 Nolu Banko Oda: F214 Bakanlıklar/Ankara  
Tel.: +90 (312) 420 63 86 - 87 Faks: +90 (312) 420 24 82