



T.B.M.M.

ĞUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih: **25 Aralık 2025**

Sayı: **15832**

38350

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasanın 98'inci, Meclis İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygıyla arz ederim. 23.12.2025


Deniz YAVUZYILMAZ
Zonguldak Milletvekili

Zonguldak'ın merkez ilçesinde, Türkiye Taşkömürü Kurumuna ait eski kömür yıkama tesisi ve çevresinde Çevre, Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından Müze İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i "Lavuar Alanı Projesi" yürütülmektedir.

Daha öncesinde defalarca çeşitli nedenle başlatılamayan proje için son olarak ilgili idare tarafından 2023/561378 İhale Kayıt Numarası ile bir ihale düzenlenmiştir. Söz konusu ihaleyi 247.900.000,00 TL sözleşme bedeli ile Akademi Yapı ve Enerji San. Tic. A.Ş. isimli firma kazanmıştır.

210 gün iş süreli projenin sözleşmesi 17.10.2023 tarihinde imzalanmış, ancak yüklenici firma, sözleşmenin imzalanmasından kısa bir süre sonra İstanbul Anadolu Asliye Ticaret Mahkemesine iflas anlaşması (Konkordato) başvurusunda bulunmuştur.

Mahkeme kararına göre 17.09.2024 tarihinden geçerli olmak üzere, 1 yıl süreyle konkordato süreci içine alınan yüklenicinin mali ve ekonomik yönden zayıf durumda olması, Zonguldak kamuoyunda ihale konusu işi tamamlayabilecekleri noktasında tereddütler oluşmasına neden olmuştur.

Bu hususta projenin akıbetine ilişkin Bakanlığınıza yönelttiğimiz soru önergemize verilen yanıtta özetle; Yüklenici firmanın işe devam ettiği ve Projenin 2025 yılı içinde tamamlanmasının planlandığı bilgisi aktarılmıştır.

Bu bağlamda;

- 1) Lavuar Alanı Projesi hangi aşamadadır? Yüklenici tarafından proje dâhilinde bugüne kadar hangi işler yapılmıştır? Projenin, inşaat tamamlanma oranı ne kadardır? Projenin hangi tarihte tamamlanması planlanmaktadır?
- 2) Lavuar Alanı Projesinin planlandığı üzere 2025 yılı içinde tamamlanamamış olmasının gerekçesi nedir? Projenin taahhüt edilen süre içinde tamamlanamamış olması nedeniyle yüklenici firmaya hangi yaptırımlar uygulanmıştır?
- 3) Lavuar Alanı Projesi'nde yüklenicinin değişmesi söz konusu mudur? Yüklenicinin sözleşmeyi bir başkasına devretme talebi yahut idarenin sözleşmeyi feshetme kararı bulunmakta mıdır?
- 4) Lavuar Alanı Projesi'nde yüklenici firmaya hangi tutarda hak ediş ödenmiştir? Firmaya ödenen toplam hak ediş bedeli içinde enflasyon farkı olarak ödenen kısım hangi tutardadır?

