

T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :Z-19809844-610-~~4763338~~
Konu :7/43120 Esas Sayılı Soru Önergesi

11/05/ 2026

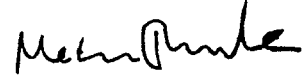
TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

7/43120
GK 143

İlgi : 21/04/2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04- 1842000 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan Ankara Milletvekili Sayın Dr. Aylin YAMAN'a ait yazılı soru önergesine ilişkin olarak, Bakanlığımız tarafından hazırlanan cevap metni ektedir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK

Bakan

Ek: Önerge Cevabı

7/43120 Esas Sayılı Soru Önergesine İlişkin Olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı Cevap Metni

Sayın Dr. Aylin YAMAN, öncelikle şahsıma yönelik olarak Bakanlığımıza sunduğunuz yazılı soru önergeniz için teşekkür ederim.

Özelleştirme kapsam ve programına alınacak şirket ve varlıklar; kalkınma planları, orta vadeli program, stratejik planlar ve etkin bir piyasa oluşturma hedefi doğrultusunda Cumhurbaşkanlığı Kararı ile belirlenmektedir.

Diğer taraftan, Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 3 üncü maddesi uyarınca özelleştirme kapsam ve programında bulunan taşınmazlara kamu yararı gözetilerek, çevresiyle uyumlu fonksiyon ve yapılaşma şartları getiren imar planı çalışmaları yürütülmektedir. Yürütülen imar planı çalışmalarında, kentsel yaşam standartlarının korunması amacıyla sosyal ve teknik altyapı alanlarının korunmasına dikkat edilmektedir. Bu kapsamda, gerçekleştirilen imar planı çalışmalarıyla değer artışı sağlanan kamuya ait atıl taşınmazlar, 4046 sayılı Kanun çerçevesinde değerlendirilmek suretiyle ekonomiye kazandırılması ve kamuya gelir elde edilmesi amacıyla özelleştirilmektedir.

17.03.2026 tarihli ve 11079 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararında (Karar) taşınmazların satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hak tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden birinin ya da birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirme işlemlerinin gerçekleştirileceği belirtilmiştir. Kararda belirtildiği üzere bu taşınmazların özelleştirilmesinden elde edilecek gelirin, giderler düşüldükten sonra Sağlık Bakanlığı tarafından yenileme ve yeni sağlık tesislerinin finansmanında kullanılmak üzere Hazineye aktarılacaktır.

Öte yandan, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı özelleştirme uygulamalarını şeffaf bir şekilde kamuoyuna açık olarak gerçekleştirmektedir. Bu kapsamda, özelleştirme uygulamalarına ilişkin detaylı bilgiler, "www.oib.gov.tr" internet adresinde yayımlanmakta ve kamuoyu ile paylaşılmaktadır.