



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre Şehircilik ve İklim değişikliği bakanı Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci, İçtüzüğü'nün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. **20.07.2026**

Gülderen VARLI
Van Milletvekili

2016 yılından bu yana önce bölge illerinde başlayan kayyım uygulamaları zamanla ülke geneline yayılmış, çok sayıda belediyede seçilmiş yöneticiler görevden uzaklaştırılmış veya haklarında soruşturma süreçleri başlatılmıştır.

Van halkı, 2019 ve 2024 yerel seçimlerinde kayyım uygulamalarına karşı demokratik iradesini açık biçimde ortaya koymuş; 2024 Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde Van Büyükşehir Belediyesi ile birlikte 13 ilçe belediyesinin tamamı DEM Parti tarafından kazanılmıştır. Buna rağmen Bahçesaray Belediyesine 29 Kasım 2024'te, Van Büyükşehir Belediyesine ise 15 Şubat 2025'te kayyım atanmıştır. Atanan kayyımlar, kamuoyunda sürekli tartışmalara neden olan talan uygulamalarıyla gündeme gelmektedir. Son olarak basına yansıyan uygulama ise; seçilmiş Van Büyükşehir Belediye Meclisi, İpekyolu ilçesi Dereçalık Mahallesi 217 ada 34 ve 35 parsellerde bulunan alanın kentin yeşil alan ihtiyacını karşılamak amacıyla "park alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin kararına olmuştur. Seçilmiş Van Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 2024 yılında bahse konu alanın, kentin artan yeşil alan ihtiyacını gözeterek park alanı olarak Van halkına kazandırma kararını almıştır. Bu kararın şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı doğrultusunda alındığı açıklanmıştır.

Ancak Plan değişikliği askı sürecinde iken Van; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Jandarma Genel Komutanlığı tarafından plana itiraz edilmiş. Sonrasında Van Büyükşehir Belediyesine kayyım atanmasının ardından söz konusu itirazlar değerlendirilmiş ve park alanına ilişkin plan değişikliği yürürlüğe girmemiştir. Daha sonra aynı parseller üzerinde Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (YİKOB) tarafından askeri personel lojmanlarının yapımına başlanmıştır.

Van halkı ve kamuoyu tarafından tepkiyle karşılanan söz konusu karar ve uygulama; Van halkının ortak kullanımındaki kamusal ve deprem toplanma alanlarının ortadan kaldırılmasına, seçilmiş Belediye Meclisinin iradesinin yok sayılmasına, kamu yararı ve şehircilik ilkelerinin zedelenmesine yol açmaktadır. Söz konusu inşaat çalışmaları kapsamında alandaki ağaçların kökünden söküldüğü, bu durumun Van kamuoyunda yoğun tepkiye neden olduğu ve devam eden süreçte İpekyolu Belediyesi tarafından söz konusu inşaat alanının mühürlendiği kamuoyuna yansımıştır.

Bu bağlamda;

1. Seçilmiş Van Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından İpekyolu ilçesi Dereçalık Mahallesi 217 ada 34 ve 35 parsellerde bulunan alanın park alanı olarak düzenlenmesine yönelik alınan karar ve hazırlanan imar planı değişikliğinin yürürlüğe girmemesinin gerekçesi nedir?
2. Söz konusu plan değişikliğine Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Jandarma Genel Komutanlığı tarafından yapılan itirazların gerekçeleri nelerdir? Bu itirazlar hangi kurum ve merciler tarafından, hangi kriterlere göre değerlendirilmiştir?
3. Van ili İpekyolu ilçesi Dereçalık Mahallesi 217 ada 34 ve 35 parseller üzerinde YİKOB tarafından yürütülen askeri personel lojmanı projesinin hukuki dayanağı nedir?
4. Söz konusu proje için hangi kurumlar tarafından hangi tarihlerde izin, uygun görüş ve ruhsat düzenlenmiştir?
5. Söz konusu alanın kamu yararı doğrultusunda yeşil alan ve park olarak değerlendirilmesi yerine yapılaşmaya açılmasının gerekçesi nedir?
6. İnşaatin başlatıldığı tarihte yürürlükte bulunan imar planı kararları nelerdir?
7. Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Jandarma Genel Komutanlığının plan değişikliğine yaptığı itirazların gerekçeleri nelerdir?
8. Bakanlığınızın, söz konusu plan değişikliğine ilişkin yapılan itirazları hangi gerekçelerle değerlendirmiştir?
9. Park alanı olarak planlanması öngörülen söz konusu parseller üzerinde askeri personel lojmanı yapılmasına ilişkin karar hangi kamu yararı gerekçesiyle alınmıştır?
10. İnşaat faaliyetleri kapsamında alandaki ağaçların sökülmesine ilişkin herhangi bir izin verilmiş midir? Verilmiş ise bu izin hangi kurum tarafından, hangi tarih ve gerekçeyle düzenlenmiştir?

11. Söz konusu alanda deprem toplanma alanı, yeşil alan ve kamusal açık alan ihtiyacına ilişkin herhangi bir analiz veya etüt çalışması yapılmış mıdır?
12. Van kentinin yeşil alan ihtiyacı, deprem toplanma alanları ve kent planlaması ilkeleri dikkate alınarak söz konusu alanın yeniden kamusal kullanım amacıyla değerlendirilmesine yönelik bakanlığınız tarafından herhangi bir çalışma yapılacak mıdır?
13. Bakanlığınız tarafından, Kayyım uygulamaları sonrasında seçilmiş belediye meclislerinin daha önce aldığı kent planlama ve kamu yararına yönelik kararların değiştirilmesine ilişkin ülke genelinde bir inceleme veya değerlendirme yapılmakta mıdır?