



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: **26 Mart 2026**
Sayı: **17945**

42890



İbrahim ARSLAN

CHP Eskişehir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, **Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet Şimşek** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 25/03/2026

İbrahim ARSLAN
Eskişehir Milletvekili

Eskişehir ili Odunpazarı ilçesi Yenidoğan Mahallesi'nde bulunan, geçmişte kamu hastanesi olarak kullanılan ve imar planlarında "sağlık alanı" olarak yer alan taşınmaz, 17 Mart 2026 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır.

Söz konusu karar ile bu taşınmazın yalnızca satış yoluyla değil; kiralama, gelir ortaklığı modeli, işletme hakkı verilmesi ve gayri ayni hak tesisi gibi yöntemlerle de değerlendirilmesinin önü açılmıştır.

Kamu tarafından sağlık yatırımı yapılmayan bir alanda, kamuya ait stratejik bir taşınmazın özelleştirilmesi; kamu yararı, planlama ilkeleri ve sosyal devlet anlayışı bakımından ciddi tartışmalara neden olmaktadır.

Bu kapsamda,

1. İmar planında “sağlık alanı” olarak yer alan ve kent merkezinde bulunan bu taşınmazın özelleştirme kapsamına alınmasında hangi somut kamu yararı gözetilmiştir?
2. Söz konusu taşınmazın güncel piyasa değeri nedir? Bu değere ilişkin Bakanlığınızca yapılmış bir değerlendirme çalışması bulunmakta mıdır? İmar planında “sağlık alanı” olarak yer alan ve kent merkezinde bulunan bu taşınmazın özelleştirme kapsamına alınmasında hangi somut kamu yararı gözetilmiştir?
3. Bu taşınmazın özelleştirilmesinde satış, kiralama, gelir ortaklığı, işletme hakkı devri veya diğer yöntemlerden hangisinin uygulanması planlanmaktadır?
4. Söz konusu taşınmaza ilişkin olarak herhangi bir özel şirket, yatırımcı veya sağlık kuruluşu ile doğrudan ya da dolaylı bir ön görüşme yapılmış mıdır?
5. İmar planında “sağlık alanı” olarak yer alan bu taşınmazın özelleştirilmesi, özel sağlık kuruluşları tarafından kullanılmasının önünü açacak mıdır?
6. Bu özelleştirme kararı, kamu tarafından sağlık yatırımı yapılmaması ve sağlık hizmetlerinin özel sektör eliyle sunulmasına zemin hazırlanması anlamına mı gelmektedir?

Tel.: 0312-4206110-11

Faks: 0312-4202335

E-posta: ibrahim.arslan2@tbmm