



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Ali BOZAN
Mersin Milletvekili

Mersin'de son yıllarda konut kira bedellerindeki artış, barınma hakkını ciddi biçimde tehdit eden temel sorunlardan biri haline gelmiştir. Özellikle üniversite öğrencileri, emekliler, asgari ücretle çalışanlar ve dar gelirli aileler artan kira bedelleri nedeniyle kent merkezinden uzaklaşmakta ya da gelirlerinin önemli bir bölümünü kiraya ödemek zorunda kalmaktadır.

Yüksek enflasyon, artan göç hareketleri ve sosyal konut üretiminin ihtiyacı karşılayamaması, Mersin'de kira krizini daha da derinleştirmektedir. Barınma hakkının korunması ve dar gelirli yurttaşların güvenli ve erişilebilir konutlara ulaşabilmesi için etkin politikalar geliştirilmesi ivedidir.

Bu bağlamda;

1. Bakanlığınızın verilerine göre Mersin'de son beş yılda ortalama konut kira bedelleri ne kadar artmıştır?
2. Mersin'de ilçe bazında kira artışlarına ilişkin Bakanlığınızın güncel verileri nelerdir?
3. Son beş yılda Mersin'de TOKİ ve diğer kamu kurumları aracılığıyla kaç sosyal konut tamamlanmış, kaç hak sahiplerine teslim edilmiştir?
4. Mersin'de dar gelirli yurttaşların barınma sorununu çözmeye yönelik yeni sosyal konut projeleri planlanmakta mıdır? Planlanıyorsa bu projelerin kapsamı nedir?
5. Fahiş kira artışlarının ve spekülatif fiyat oluşumlarının önlenmesine yönelik Mersin özelinde herhangi bir inceleme, denetim veya çalışma yürütülmekte midir?
6. Mersin'de üniversite öğrencileri, emekliler ve düşük gelirli ailelerin uygun fiyatlı konuta erişimini kolaylaştıracak kira destek programı veya benzeri bir uygulamanın hayata geçirilmesi planlanmakta mıdır?
7. Bakanlığınız, Mersin'de barınma krizinin çözümüne yönelik yerel yönetimler ve ilgili kurumlarla ortak bir eylem planı hazırlamayı düşünmekte midir?