



Sayı :30824082-610/16472820
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ağustos 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/60388 GK 111
7/60517 - 60519 GK 112
7/60529 GK 112
7/60887 - 60888 GK 115
7/60890 - 60891 GK 115
7/61161 - 61162 GK 117
7/61164 - 61165 GK 117
7/61172 - 61173 GK 117
7/61432 GK 119
7/61435 - 61437 GK 119
7/62018 - 62020 GK 130
7/63583 - 63594 GK 149
7/65565 GK 175

**BURDUR MİLLETVEKİLİ
SAYIN İZZET AKBULUT'UN
TBMM 7/43591 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) Burdur ilinde köy statüsünde bulunan yerleşimlerden hangilerinde hâlihazırda uygulama imar planı bulunmaktadır? Bu planların yürürlük tarihleri nedir?
- 2) Burdur ilinde köy statüsünde olup uygulama imar planı bulunmayan, ancak plan yapılması planlanan yerleşim yerleri hangileridir?
- 3) Bakanlığınız, Burdur ilinde özellikle kent merkezlerine yakın köylerde planlı gelişimi sağlamak amacıyla yeni uygulama imar planları hazırlanmasına yönelik bir çalışma yürütmekte midir?
- 4) Hâlihazırda Burdur ilinde uygulama imar planı hazırlanma süreci devam eden köyler hangileridir? Bu çalışmalar hangi aşamadadır?
- 5) Burdur ili genelinde köy yerleşimleri için hazırlanacak uygulama imar planlarına ilişkin kısa, orta ve uzun vadeli planlama takvimi nedir?
- 6) Uygulama imar planı yapılacak köylerin belirlenmesinde hangi kriterler (nüfus yoğunluğu, kent merkezine yakınlık, yapılaşma baskısı vb.) esas alınmaktadır?
- 7) Köy yerleşimlerinde planlama yetkisi hangi kurumlar arasında nasıl paylaşılmaktadır? İl Özel İdaresi ve Bakanlığınız arasındaki görev ve yetki dağılımı nedir?

CEVAP

Bakanlığımızca (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü) köy/kırsal alanlarda yapılan çalışmalar aşağıda açıklanmıştır:

- 442 sayılı Köy Kanunu kapsamında yapılmak istenen "Köy Yerleşme Planları", Köy yerleşme Alanı Tespit Komisyonu tarafından 442 sayılı Kanuna eklenen 3367 sayılı Kanun ile getirilen ek 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15. maddelerinde ve Köy Yerleşme Alanları Uygulama Yönetmeliğinde yer alan hükümler doğrultusunda hazırlanmaktadır.

Köylerin planlı gelişmesinin sağlanmasına ilişkin parsellerin düzenlenmesi ve köyün genel ihtiyaçlarının belirlenmesine yönelik bir nevi parselasyon planı niteliğinde olan köy yerleşme planları 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmeliklerine tabi değildir.

Bu çerçevede il özel idareleri tarafından hazırlanan köy yerleşme planları 442 sayılı Köy Kanununun Ek 14. maddesi "*Bu Kanunun hükümleri, belediye **mücavir alanında bulunan köyler için** , valinin teklifi ve Bayındırlık ve İskân Bakanlığının onayı ile uygulanır.*" hükmü kapsamında kalıyorsa Bakanlığımızca onaylanmaktadır.

Söz konusu çalışmalar yürütülürken Bakanlığımız internet sayfasında <https://mpgm.csb.gov.tr/koy-yerlesme-planlari-i-87460> linkinde yer alan örneklerden faydalanılabilir.

- İllerde yer alan köylerde, İmar Kanunu'nun 8 (c) maddesindeki izinler alınmak kaydıyla, Kanunun 27. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4. ve 43. maddeleri doğrultusunda "**köy yerleşik alanı ve civarı tespiti**" yapılabilir. Söz konusu tespitler yapılırken tutanakla belirlenen binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından düz çizgi ile birleştirilmesi ile köy ve mezraların yerleşik alanı ve bunun dışından en fazla 300 metre geçecek şekilde civarı sınırı belirlenir. Civarı sınırı belirlenirken köyün morfolojik yapısı, gelişme yönü, mülkiyet dokusu ve doğal eşikleri dikkate alınarak taşkın, heyelan, çığ ve kaya düşmesi gibi afet riski olan, dere yatağı ve sıhhi ve jeolojik açıdan üzerinde yapı yapılmasında mahzur bulunan alanlar ile tarım, orman,

mera ve sit alanları gibi korunan alanların sınır dışında bırakılarak yapılaşmaya uygun yönle doğru gelişmesinin sağlanması esastır. Bu konu için ilgili il özel idaresine başvurulması gerekmektedir.

Bu çerçevede Bakanlığımızca köy/kırsal yerleşik alan ve civarı tespitine ilişkin usul ve esaslara ilişkin görüşler verilmektedir.

- Köylerde ve kırsal alanlarda yöresel doku ve mimari özelliklere uygun olarak projelerin hazırlanmasında belediyelere, il özel idarelerine ve ilgili bakanlıkların taşra teşkilatlarına kılavuzluk etmesi amacıyla Bakanlığımızca çeşitli çalışmalar yürütölmektedir.

Bakanlığımızca kırsal alanlara yönelik bugüne kadar yapılan çalışmalara;
<https://mpgm.csb.gov.tr/koruma-odakli-kırsal-alan-planlama-projesi-i-87459>
<https://mpgm.csb.gov.tr/kırsal-alanda-yoresel-doku-ve-mimari-ozelliklerin-belirlenmesi-projesi-i-89064> adreslerinden ulaşılabilir.