



Av. İdris ŞAHİN
Ankara Milletvekili

46031

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 23.06.2026

Av. İdris ŞAHİN

Ankara Milletvekili

Kocaeli ili Gebze ilçesi Kirazpınar Mahallesi'nde yaşayan vatandaşlar; 1989 yılında meydana gelen heyelan sonrasında bölgeye yerleştirdiklerini, uzun yıllardır kullandıkları taşınmazlar üzerinde yapı kayıt belgesi aldıklarını, ecrimisil ödediklerini ve bazı parseller bakımından tapu işlemlerinin gerçekleştirildiğini ifade etmektedirler.

Buna rağmen devam eden imar uygulamaları ve mülkiyet süreçleri nedeniyle çok sayıda vatandaşın mağduriyet yaşadığı, yıllardır kullandıkları taşınmazlar üzerindeki haklarının belirsizliğini koruduğu ileri sürülmektedir.

Bu bağlamda

1. Kocaeli ili Gebze ilçesi Kirazpınar Mahallesi'nde, 1989 yılında meydana gelen heyelan sonrasında bölgeye yerleştirilen vatandaşların mülkiyet sorunlarının çözümüne yönelik Bakanlığınızca yürütülen bir çalışma bulunmakta mıdır?

2. Uzun yıllardır aynı taşınmazları kullanan, yapı kayıt belgesi bulunan ve/veya ecrimisil ödeyen vatandaşların tapu edinmelerine yönelik bir düzenleme veya çalışma yapılması planlanmakta mıdır?

3. Kirazpınar Mahallesi'nde yapı kayıt belgesi bulunan ve ecrimisil ödeyen hak sahiplerinin sayısı kaçtır? Bunlardan kaçının mülkiyet sorunu çözüme kavuşturulmuştur?

4. Kirazpınar Mahallesi'nde devam eden veya tamamlanan imar uygulamaları nedeniyle ortaya çıktığı iddia edilen mağduriyetlerin giderilmesi amacıyla Bakanlığınız tarafından herhangi bir inceleme veya çalışma yapılmakta mıdır?