



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

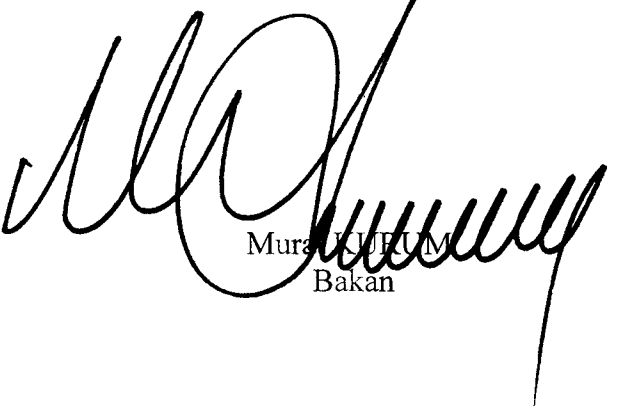
7/26013 GK 133
7/36468 GK 45
7/36585 GK 58
7/37698 GK 68
7/33493-33494 GK 83
16 Haziran 2026
7/38772-38777 GK 85

Sayı :30824082-610-15923396
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KUTLU
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

ÇORUM MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET TAHTASIZ'IN
TBMM 7/37698 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/37698 GK 68

SORULAR

- 1)Yüzyılın konut projesi diye tanıtılan İlk Evim, İlk Evim Arsa ve İlk İşyerim projesinde şu ana kadar yüzde kaç teslim yapılmıştır?
- 2)250 bin sosyal konut projesinde kaç konut tamamlanmış, kaç hak sahiplerine teslim edilmiştir?
- 3)İlk Evim Arsa projesinde 235 bin hak sahibinden kaçıyla sözleşme imzalanmış, kaç arsada konut yapılmıştır?
- 4)İlk Evim, ilk Evim Arsa ve ilk işyerim projesinde Çorum'a kaç adet kontenjan ayrılmış ve bugüne kadar kaç teslim edilmiştir?
- 5)TOKİ 500 bin sosyal konut kampanyasında Çorum'da konut yapılmayan Boğazkale, Dodurga, Oğuzlar ve Ortaköy ilçelerimizi de konut programına dahil edecek misiniz?

CEVAPLAR

Türkiye genelinde İlk Evim Arsa Projesi kapsamında 69 adet il merkezi ile birlikte 624 adet ilçede 200.000 Müstakil Arsa ve 800.000 Müşterek Arsa Hissesi için toplamda 1.177.000 adet başvuru yapılmış olup, 722.698 adet başvuru geçerli sayılmıştır. 607.350 Müstakil Arsa başvurusu ve 115.348 Müşterek Arsa başvurusu için tahsis sayılarına göre çekilen hak sahipliği kuraları sonucunda 131.988 Müstakil Arsa, 103.451 Müşterek Arsa olmak üzere toplamda 235.439 adet hak sahibi belirlenmiştir. Bugüne kadar 115.000 hak sahibi için planlama çalışmaları tamamlanmış, tahsis süreçlerine geçilmiştir.

Türkiye genelinde İlk İşyerim Projesi kapsamında farklı il ve ilçelerde 40 adet proje yürütülmekte olup, bu projeler kapsamında 50 m²- 100 m²- 150 m²- 200 m²'lik işyerleri planlanarak, yaklaşık 10.000 adet işyeri yapılması hedeflenmektedir. Proje kapsamında genel olarak hak sahipliği kuraları çekilmiştir. 21 adet proje toplam 5.365 dükkân için ihale süreçleri tamamlanmış olup, 19 adet projede toplam 4.635 dükkân için proje çalışmaları devam etmektedir.

250 Bin Sosyal Konut Kampanyasına başvuru yapanlardan 266.973 adedi hak sahibi olmuş, kampanya kapsamında 258.505 adet konutun ihalesi tamamlanmıştır.

İlk Evim Arsa Projesi- Çorum İlçe Bazında Talep Sayıları:

Çorum/ ilçeler	PROJE TİPİ	MÜSTAKİL HAK SAHİBİ	MÜŞTEREK HAK SAHİBİ
Merkez	Müstakil + Müşterek	750	249
Alaca	Müstakil + Müşterek	99	15
Bayat	Müstakil + Müşterek	19	3
Boğazkale	Müstakil	1	0
Dodurga	Müstakil	3	0
İskilip	Müstakil + Müşterek	27	4
Kargı	Müstakil + Müşterek	81	10
Laçın	Müstakil + Müşterek	11	2
Mecitözü	Müstakil + Müşterek	13	5
Oğuzlar	Müstakil	3	0

Ortaköy	Müstakil + Müşterek	5	1
Osmancık	Müstakil + Müşterek	217	26
Sungurlu	Müstakil + Müşterek	233	41
Uğurludağ	Müstakil + Müşterek	10	1

Çorum ili merkezi ve ilçelerinde, ilk Evim Arsa Projesi kapsamında; hak sahibi kuraları sonucunda Müstakil Arsa ve Müşterek Arsa Hissesi olmak üzere toplamda 1.829 adet hak sahibi belirlenmiştir. Bugüne kadar 1.388 adet hak sahibi için tahsis süreçlerine geçilmiştir.

Çorum ili merkez ilçesinde, İlk İşyerim Projesi kapsamında; 50 m²- 100 m²- 150 m²- 200 m²lik işyerleri planlanacak şekilde 225 adet işyeri yapılacak olup, hak sahipliği kuraları da çekilmiş proje çalışmaları devam etmektedir.

250 Bin Konut Kampanyası Çorum Projeleri:

Çorum Sosyal Konut Projeleri	Haksahibi Sözleşme Durumu	Proje Aşaması	Konut Adedi
Çorum Alaca 200/250000			200
Çorum Bayat 100/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		100
Çorum Dodurga 72/250000	Sözleşmeler imzalatıldı	Teslim edildi	72
Çorum İskilip 204/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		204
Çorum Kargı 120/250000			194
Çorum Laçın 78/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		78
Çorum Mecitözü 80/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		180
Çorum Merkez 382/250000	Sözleşmeler imzalatıldı	Teslim edildi	382
Çorum Ortaköy Aşdağul 50/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		50
Çorum Ortaköy 80/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		80
Çorum Osmancık 210/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		210
Çorum Sungurlu 253/250000	Sözleşmeler imzalatıldı		259
Çorum Uğurludağ 151/250000	Sözleşmeler imzalatıldı	Teslim edildi	151
Toplam Konut			2.160

500 Bin Sosyal Konut kampanyası- Çorum ilinde ilçe bazında konut yapımı:

Çorum/ ilçeler	Proje adı	Konut adedi
Merkez	Çorum Merkez 1200/500000 sosyal konut projesi	1.200
Alaca	Çorum Alaca 300/500000 sosyal konut projesi	300
Bayat	Çorum Bayat 200/500000 sosyal konut projesi	200
İskilip	Çorum İskilip 300/500000 sosyal konut projesi	300
Kargı	Çorum Kargı Hacıhamza 63/500000 sosyal konut projesi	63
Laçın	Çorum Laçın 26/500000 sosyal konut projesi	26
Mecitözü	Çorum Mecitözü 28/500000 sosyal konut projesi	28
Osmancık	Çorum Osmancık 300/500000 sosyal konut projesi	300
Sungurlu	Çorum Sungurlu 400/500000 sosyal konut projesi	400
Uğurludağ	Çorum Uğurludağ 50/500000 sosyal konut projesi	50
Toplam Konut		2.867

Kampanya kapsamındaki konut dağılımları; İdaremize yapılan başvurular, konut yapımı için önerilen taşınmazların konut yapımına uygun olup olmadığının değerlendirilmesi ve bu taşınmazlarda yapılabilecek konut sayıları ile yerleşim birimlerinin nüfusları göz önünde bulundurularak belirlenmiştir.