



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: **25 Mart 2026**
Sayı: **17886**



Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili

42362

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim 23.03.2026

Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili

Ülkemiz, jeolojik açıdan dünyanın en riskli ve afet potansiyeli en yüksek coğrafyaların biridir. 85 milyon nüfusun yüzde 71'i deprem riski taşıyan bölgelerde yaşamaktadır. Ülkemizde ortalama iki yılda yıkıcı bir deprem meydana gelmektedir. Bunun en bariz örneği, 6 Şubat depremleridir. Bununla birlikte, Türkiye'de 6 milyon bağımsız birim risk altında ve 2 milyonunun acil dönüşüm beklemektedir. Yani biz, deprem riski yüksek bir coğrafyada ve dirençli olmayan şehirlerde yaşamaktayız.

2025 bütçe görüşmelerinde Sayın Bakan konuşmasında Marmara Depremine ilişkin şöyle ifadeler yer vermiştir; "Türkiye'nin bekasını tehlikeye atacak olan İstanbul'umuzun üzerine titriyoruz. Bilim insanlarımız uyarılarına her gün bir yenisini daha ekleyerek "İstanbul'un yakın geleceğinde bir deprem bekleniyor, acil ve kesintisiz kentsel dönüşüm şart." diyorlar. "İstanbul'a dair tüm gündemler ertelenmeli, süratle dönüşüme odaklanılmalı." diyorlar. Bu çağrıları da şu hakikatlere dayandırıyorlar: Bugün İstanbul'umuz toplam 7,5 milyon ev ve iş yeriyle devasa bir metropoldür. Bu yuvaların 1,5 milyonu mühendislik hizmeti almamış ve zemin nedeniyle de ileri derecede risk altındadır. Hele hele bunların 600 bini, bırakın 7 şiddetindeki bir depremi, her an kendiliğinden çökebilecek bir vaziyettir. Zaten gün geçmiyor ki İstanbul'un bir mahallesinde kendiliğinden çöken bir bina olmasın"

Planlarda gördüğümüz ise; İstanbul'un depreme hazırlığı, bizatihi kendisinin jeolojik risk taşıdığı bilirdiği gibi ispatlanan Kanal İstanbul'a dayandırılmasıdır. Planlardan anlaşıldığı üzere Yarısı Bizden Kampanyası ile Yerinde Dönüşüm Projesi hedeflerin de ise çok altında kalmıştır. Bu şekilde Marmara'nın riskli konut yapı stokunu dönüştürmek mümkün değildir.

Bu çerçevede, 22.03.2026 Pazar günü saat 12.00 sıralarında Fatih İlçesi Ayvansaray Mahallesi Ebe sokakta bulunan binalarda meydana gelen çökme sonucu 1 vatandaşımız hayatını kaybetmiş, 1'i ağır toplam 10 vatandaşımız yaralanmıştır.

Konuya ilişkin İstanbul Valiliğin yaptığı açıklama; "bir binada patlama meydana gelmiş, ilk belirlemelere göre doğalgaz kaynaklı olduğu düşünülen patlama sonrası bitişik yapıda inşa edilen iki bina çökmüştür.", şeklindedir.

İBB ve İGDAŞ ise; "22.03.2026 tarihinde saat 12:14'te Fatih İlçesi Ayvansaray Mahallesi Eğrikapı Caddesi'nde meydana gelen olay üzerine İGDAŞ ekiplerimiz hızla bölgeye intikal etmiştir. Yapılan ilk tespitlerde 28, 30 ve 32 numaralı binaların tamamen çöktüğü belirlenmiştir. Olay yerinde gerçekleştirilen ölçümlerde herhangi bir doğal gaz çıkışına rastlanmamıştır.

TBMM

Tel: 0 (312) 420 64 34- 35 Faks: 0 (312) 420 24 76 E-Mail: cem.avsar@tbmm.gov.tr

Adres: Halkla İlişkiler Binası 3.Kat B-312 TBMM-ANKARA



42362

Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili

Bölgede gerçekleştirilen kaçak tarama ve ölçüm çalışmalarında da herhangi bir doğal gaz bulgusuna ulaşılmamıştır. Söz konusu binaların herhangi bir mühendislik hizmeti almadan inşa edilen yapıları olduğu ayrıca tespit edilmiştir. Teknik incelemeler kapsamında, söz konusu adreslere ilişkin son iki yıllık ihbar kayıtları detaylı şekilde incelenmiş; daire içi, merdiven boşluğu veya sayaç kaynaklı herhangi bir gaz kokusu, patlama ya da tesisat hasarına ilişkin ihbara rastlanmamıştır. Abonelik ve tüketim verileri incelendiğinde, gaz kullanım değerlerinin olağan sınırlar içerisinde olduğu ve anormal bir duruma işaret etmediği görülmüştür. Öte yandan, çöken binalardan 32 numarada doğal gaz aboneliği bulunmamakta olup, olası senaryolar kapsamında farklı enerji kaynaklarının kullanımı ihtimali de ilgili kurumlarca değerlendirilmektedir.

Sonuç olarak, mevcut bulgular ışığında olayın doğal gaz kaynaklı bir kaçak veya patlama sonucu meydana gelmiş olma ihtimali düşük değerlendirilmektedir.”, şeklinde açıklamalarda bulunulmuştur.

Bununla birlikte Adalet Bakanlığı adli soruşturma başlatıldığını belirtmiştir. Ancak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının konuya ilişkin bir açıklaması olmamıştır.

Bu bağlamda,

1. Binaların çökme sebebinin tespitine ilişkin Bakanlığınız tarafından ne tür çalışmalar yapılmıştır? Bölgede herhangi bir inceleme yapılmış mıdır? Bu hususta ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli bilgiler alınmış mıdır?
2. İstanbul Valiliğinin çökmenin, doğalgaz patlaması sonucu meydana geldiği açıklamasına karşın İBB'nin 'doğal gaz patlamasına ilişkin herhangi bir bulguya ulaşılmadığı ve doğalgaz patlaması sonucu olayın meydana gelme durumunun çok düşük olduğu' açıklamasını nasıl değerlendiriyorsunuz? Konuya ilişkin kamuoyunu bilgilendirmeyi düşünüyor musunuz?
3. İBB'nin, 'Söz konusu binaların herhangi bir mühendislik hizmeti almadan inşa edilen yapılardan olduğu ayrıca tespit edilmiştir.' açıklaması dikkate alınarak İstanbul genelinde bu durumda olan kaç yapı bulunmaktadır? Söz konusu yapılara ilişkin bir çalışmanız bulunmakta mıdır?
4. Marmara Bölgesinde halihazırda başta kamu kurum ve kuruluşları olmak üzere kendiliğinden çökebilecek (çok riskli) durumda olan toplam bağımsız birim sayısı kaçtır? Bu birimlerin il bazlı dağılımı nasıldır? Söz konusu birimlerin kaçında faaliyet/yaşam sürdürülmektedir?
5. Planlarda sıkça vurgulanan 'kriz yönetiminden risk yönetimine' politikalarınız çerçevesinde, İstanbul ve Tekirdağ başta olmak üzere Marmara Bölgesindeki çok riskli konut stokuna ilişkin ne tür iyileştirme çalışmaları yapılmaktadır? Söz konusu çok riskli konut stokunu önceleyen bir programınız var mıdır? Bu hususa ilişkin herhangi bir kaynak tahsisi yapılmıştır?

TBMM

Tel: 0 (312) 420 64 34- 35 Faks: 0 (312) 420 24 76 E-Mail: cem.avsar@tbmm.gov.tr

Adres: Halkla İlişkiler Binası 3.Kat B-312 TBMM-ANKARA



42362

Cem AVŞAR
Tekirdağ Milletvekili

6. Muhtemel bir Marmara depremine ilişkin bir acil eylem planınız var mıdır? Bu plan kapsamında tahliye koridorları, kaçış planı, acil müdahale ve ilk yardım, toplanma ve barınma alanları, iletişim, arama ve kurtarma vb. hususlara ilişkin ne tür hazırlıklar yapılmıştır? Bu hususta bir eğitim programı ve tatbikat yapılmış mıdır?

TBMM

Tel: 0 (312) 420 64 34- 35 **Faks:** 0 (312) 420 24 76 **E-Mail:** cem.avsar@tbmm.gov.tr
Adres: Halkla İlişkiler Binası 3.Kat B-312 TBMM-ANKARA