



T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
İller İdaresi Genel Müdürlüğü



İLLER İ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 24/07/2026 11:21
Sayı: E-120.07.03-1899537

Sayı : E-79074708-610-137347
Konu : 7/44692 Esas Numaralı Yazılı Soru
Önergesi

23.07.2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar Ve Kararlar Başkanlığı)

7/44692
GK 168

İlgi : 08.06.2026 tarihli ve 1870952 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde yer alan Çorum Milletvekili Mehmet TAHTASIZ'a ait 7/44692 esas numaralı soru önergesi incelenmiştir.

Bahse konu soru önergesinde belirtilen hususlarla ilgili olarak yapılan incelemede;

Çorum Belediye Meclisi tarafından eski çimento fabrikası arazisine ait herhangi bir kararın alınmadığı, ilde gayrimenkul ve inşaat sektöründe uygulanan sabit veya standart bir paylaşım oranının bulunmadığı, taşınmazların değerlendirilmesinde; imar hakları, altyapı durumu, zemin özellikleri, toplam proje alanı ve projeye bağlı yapım maliyetleri gibi teknik ve mali kriterlerin kat karşılığı anlaşma oranlarının belirlenmesinde esas alındığı,

Ayrıca bahse konu arazi üzerinde herhangi bir kat karşılığı inşaat sözleşmesine ilişkin bir işlem yapılmadığı, söz konusu alanda Çorum Belediyesi iştiraki Çorum Beltaş Enerji Ulaşım Eğitim ve İnşaat A.Ş ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı iştiraki Emlak Konut GYO A.Ş. arasında "Hasılat Paylaşımı Modeli" esas alınarak bir süreç başlatıldığı ve ilgili sürecin mer'i mevzuat çerçevesinde yürütüldüğü,

Konu ile ilgili olarak, 4483 sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun kapsamında Bakanlığımıza herhangi bir inceleme ve soruşturma talebinin ulaşmadığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mustafa ÇİFTÇİ
Bakan

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: qEv4b3-cWgASr-JMm0Xg-/j8jJn-s+QdWo9c Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ramazan ÖZÇELİK
İçişleri Uzman Yardımcısı
Telefon No:

