



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Ferit ŞENYAŞAR

Şanlıurfa Milletvekili

Basına ve kamuoyuna yansıyan haberlerde; Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından Şanlıurfa ili Karaköprü ilçesi Aşık Mahallesi'nde yürütülen 4. Etap konut projesinde teslimlerin uzun süredir yapılmadığı, buna karşın hak sahiplerinden konut taksitlerinin tahsil edilmeye devam ettiği ifade edilmektedir. Yaklaşık 8 aydır konutlarını teslim alamayan vatandaşlar; bir yandan kira ödemek zorunda kalırken, diğer yandan TOKİ'ye olan borçlarını ödemeye devam etmeleri nedeniyle çifte mali yük altına girmiştir. Teslim gecikmelerine ilişkin kamuoyuna yapılan resmi ve tatmin edici bir açıklamanın bulunmaması, mağduriyetleri daha da artırmaktadır.

Bu bağlamda:

1. Şanlıurfa ili Karaköprü ilçesi Aşık Mahallesi'nde yer alan TOKİ 4. Etap konut projesinin yapımına hangi tarihte başlanmış, söz konusu proje için öngörülen resmi teslim tarihi ne olarak belirlenmiştir?
2. Etap konutlarının bugüne kadar teslim edilememesinin gerekçesi nedir? Gecikmeden sorumlu yüklenici firma veya idari birim var mıdır?
3. Teslim gecikmesine rağmen hak sahiplerinden taksit tahsilatına devam edilmesinin hukuki ve idari dayanağı nedir?
4. Teslim yapılmayan süre boyunca hak sahiplerinin ödemiş olduğu taksitler için faizsiz erteleme, taksit durdurma veya kira mağduriyetini telafi edici bir uygulama planlanmakta mıdır?
5. Etap projesinde kaç hak sahibi konutunu henüz teslim alamamıştır?
6. Teslimlerin ne zaman tamamlanacağına ilişkin kesin ve bağlayıcı yeni bir takvim belirlenmiş midir? Belirlendi ise kamuoyuna ne zaman açıklanacaktır?