



Şerafettin KILIÇ
Antalya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasanın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 25.06.2026


Şerafettin KILIÇ
Antalya Milletvekili

6360 Sayılı Kanun sonrasında çok sayıda köyün tüzel kişiliği kaldırılmış, bu yerleşim alanları mahalle statüsüne dönüştürülmüştür. Bu süreçte köylerin çevresindeki gelişim alanları ve çeşitli taşınmazların yönetimine ilişkin uygulamalar kamuoyunda tartışmalara neden olmaktadır.

Özellikle bazı bölgelerde köylerin çevresinde bulunan ve uzun yıllardır tarımsal faaliyetlerin sürdürüldüğü alanların TOKİ aracılığıyla satışa çıkarıldığı yönündeki iddialar, kırsal nüfusun geleceği, tarımsal üretimin sürdürülebilirliği ve kırsal yaşamın korunması açısından endişeye sebep olmaktadır. Köylerin üretim alanlarının daralması, tarımsal faaliyetlerin gerilemesi ve kırsal bölgelerin rant baskısına açık hale gelmesi riskini beraberinde getirmektedir.

Bu çerçevede;

1. Son beş yıl içerisinde TOKİ tarafından satışa çıkarılan köy gelişim alanlarının toplam yüzölçümü ne kadardır?
2. Söz konusu satışlar hangi il ve ilçelerde gerçekleştirilmiştir?
3. Satışa çıkarılan alanların ne kadarı geçmişte mera, tarım arazisi veya köy ortak kullanım alanı niteliği taşımaktadır?
4. Bu satışlardan elde edilen toplam gelir ne kadardır?
5. Satış kararları alınırken ilgili mahalle sakinlerinin veya eski köy tüzel kişiliklerinin görüşleri alınmış mıdır?
6. Satışa konu edilen alanların tarımsal üretime etkisine ilişkin herhangi bir etki analizi yapılmış mıdır?
7. Köylerin ve kırsal alanların emlak ve rant baskısından korunmasına yönelik Bakanlığınız tarafından yürütülen çalışmalar nelerdir?
8. Önümüzdeki dönemde benzer nitelikte yeni satışlar planlanmakta mıdır?