



T.C. M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: 4.11.2025
Sayı: 14.900

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

36222

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını talep ederim.


Murat EMİR
Ankara Milletvekili
CHP Grup Başkanvekili

6 Şubat 2023'te meydana gelen depremlerde Adıyaman'da ağır hasar alan Gölbaşı ilçesinde, 'riskli alan' (kırmızı alan) ilan edilen bölgedeki 1359 tapuya el konulmuş ve 18 uygulaması kapsamında 3505 tapu sahibi mağdur edilmiştir. Fay hattı üzerinde kalan kısım, kırmızı alan olarak imara kapatılmış burada kalan taşınmazların tapuları bedelleri ödenmeden pasife alınmıştır. El konulan vatandaşlara değeri kendi taşınmazlarının 1/100 değerinde bile olmayan -dağ başındaki- farklı taşınmazlarla trampa yapılmıştır. Pasife alınan yerler, ilçe merkezinde olup bu yerlerin kapatılması, depremde yeni çıkmış bir ilçenin büyük göç vermesine neden olacaktır. Bu nedenle bahsi geçen yerdeki tapuların hak sahiplerine bir an önce iade edilmesi gerekmektedir.

Buna göre;

1. Bahsi geçen konu ile ilgili hak sahiplerinin mağduriyetini gidermek adına Bakanlığınız tarafından bir çalışma yapılmakta mıdır?
2. Bahsi geçen konuda mağdur olan vatandaşlara verilmek istenen yerler ile mevcut yerleri arasındaki maddi fark nasıl kapatılacaktır?
3. Adı geçen bölgede şehir merkezinde kalan (kırmızı alan) bölgede bir ticaret merkezi açılarak, bahsi geçen mağdur vatandaşlara verilmesi ile ilgili bir çalışmanız bulunmakta mıdır?