



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 31/07/2026 18:02
Sayı: E-120.07.03-1906844
COP31
TÜRKİYE
ANTALYA

Sayı : E-85112434-610-8692027

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 28.10.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1724950 sayılı yazınız.
b) 12.12.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1755879 sayılı yazınız.
c) 30.12.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1767440 sayılı yazınız.
ç) 07.01.2026 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1772531 sayılı yazınız.
d) 08.01.2026 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1774040 sayılı yazınız.
e) 21.01.2026 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1782702 sayılı yazınız.
f) 06.02.2026 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1794495 sayılı yazınız.

7/35375 6K 32
7/37301 6K 64
7/37982 6K 74
7/38192 6K 80
7/38369 } 6K 81
7/38370 }
7/39009 6K 89
7/39371 6K 101

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (15 Sayfa)



**BALIKESİR MİLLETVEKİLİ SAYIN OP. DR. TURHAN ÇÖMEZ'İN 7/37301 ESAS
SAYILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)'ca;

Basit Konaklama Turizm İşletmesi Belgesi verilmesinin ön koşulu, yetkili idareden alınmış iş yeri açma ve çalışma ruhsatının ibrazıdır. Bu kapsamda, soru önergesine konu edilen tesis için Fatih Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş olan 29.03.2019 tarihli ve 20190895 sayılı iş yeri açma ve çalışma ruhsatı ile İstanbul İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne başvurulmuş olup bu iş yeri açma ve çalışma ruhsatı esas alınarak İstanbul İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 08.07.2022 tarihli ve 2022-34-1978 sayılı Basit Konaklama Turizm İşletmesi Belgesi mevcuttur.

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 30'uncu maddesi, Bakanlığımızın belgeli ya da belge talep eden tesisler üzerindeki denetim yetkisini belgelendirilmelerine esas niteliklerin denetimi ile sınırlandırmış olup bu nitelikler 2624 sayılı Kanun'a dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde belirtilmiştir.

Söz konusu yönetmeliklerde yangından korunmaya yönelik hususlara ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamakta olup bu nitelikler Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik kapsamında düzenlenmekte ve denetimleri de iş yeri açma ve çalışma ruhsatı vermeye yetkili idareler ve itfaiye teşkilatı tarafından yapılmaktadır.

İtfaiye raporu, umuma açık istirahat yeri niteliğinde olan konaklama tesisleri için iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesinin ön koşulu olup belirtilen hususların mevcudiyetinin ve sürekliliğinin denetimi sorumluluğu belirtilen kurum ve kuruluşlara aittir.

Bakanlığımızca Turizm İşletmesi Belgesi verilmesi işlemlerinde, iş yeri açma ve çalışma ruhsatının ibrazı aranmakta olup bu ruhsatın varlığı tesisin yürürlükteki mevzuata uygun olarak inşa edilip işletildiğine karine kabul edilmektedir.

Basit konaklama turizm işletmesi belgeli tesislerin denetimleri Valilikler (İl Kültür ve Turizm Müdürlükleri) tarafından gerçekleştirilmektedir. Basit konaklama turizm işletmesi belgeli tesislerde yapılacak denetimlerde Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmelerinin Belgelendirilmesine İlişkin Yönetmelik hükümleri çerçevesinde; tesisin belgesindeki isimle tanıtılıp tanıtılmadığı, belgesinde belirtilen belge sahibi tarafından işletilip işletilmediği, oda sayısında artış olup olmadığı, genel olarak temizlik ve bakım hususları değerlendirilerek söz konusu hususlarda belgesinden

farklı ya da olumsuz tespitlerde bulunulması durumunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun ilgili maddeleri çerçevesinde gerekli işlemler yürütülmektedir.

Basit Konaklama Tesisleri ile Plaj İşletmelerinin Belgelendirilmesine İlişkin Yönetmelik'te herhangi bir kriter bulunmayan hususlar İl Kültür ve Turizm Müdürlüklerinin denetim yetkisi dışında olup iş yeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlemeye yetkili idarelerin ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarının yetkisinde olan hususlara ilişkin inceleme ve tespitler ise ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca gerçekleştirilmektedir.

Bahse konu otelde, ilgisinin Bakanlığımızdan Basit Konaklama Turizm İşletmesi Belgesi talep etmesi üzerine, tesis kapasitesinin tespiti amacıyla 02.08.2022 tarihinde ilk belgelendirme denetimi yapılmış olup son olarak ise 15.11.2025 tarihinde denetim gerçekleştirilmiştir. İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünce yapılan söz konusu denetimlerde, Bakanlığımız yetki ve sorumluluk alanında ilgili Yönetmelik kapsamında tespit edilen herhangi bir olumsuzluk bulunmadığından, herhangi bir idari yaptırım da uygulanmamıştır.

Bakanlığımızın/İl Kültür ve Turizm Müdürlüklerinin tesislerin faaliyetini durdurma/son verme yetkisi bulunmamaktadır.

Yangın güvenliği ve acil durum planları ile ilgili hususlar, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik kapsamında düzenlenen hususlar olup bu konudaki mevzuat çalışmaları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.