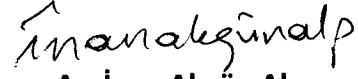


**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasa'nın 98. ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96 ve 99. maddeleri gereğince talep ederim. 28.01.2026

  
**Av. İnan Akgün Alp**

**Kars Milletvekili**

2018 yılında yürürlüğe giren İmar Barışı düzenlemesi kapsamında milyonlarca vatandaşımız "Yapı Kayıt Belgesi" olarak yapılarının yasal statüye kavuştuğu inancıyla devlete başvurmuş ve bedel ödemiştir. Ancak aradan geçen süreye rağmen, Yapı Kayıt Belgesi alan çok sayıda vatandaşımız; tapu işlemleri, cins değişikliği, kat mülkiyeti tesisi, elektrik-su-doğalgaz abonelikleri, belediye işlemleri ve bankacılık işlemleri gibi temel konularda ciddi sorunlar yaşamaya devam etmektedir.

Özellikle bazı belediyeler ve kurumlar, Yapı Kayıt Belgesi'ni yeterli görmemekte; vatandaşlardan ek belgeler talep edilmekte veya işlemler çeşitli gerekçelerle sürüncemede bırakılmaktadır. Ayrıca deprem riski ve kentsel dönüşüm süreçleri kapsamında, Yapı Kayıt Belgesi bulunan yapıların hukuki statüsü konusunda da belirsizlikler ortaya çıkmıştır. Bu durum, devlete güvenerek başvuru yapan ve bedel ödeyen milyonlarca vatandaş açısından ciddi bir mağduriyet doğurmuştur.

**Bu bağlamda;**

1. Türkiye genelinde Yapı Kayıt Belgesi verilen toplam yapı sayısı kaçtır? İl bazında dağılımı nedir?
2. Yapı Kayıt Belgesi almış olmasına rağmen tapu, cins değişikliği ve kat mülkiyeti işlemlerini tamamlayamayan vatandaş sayısı kaçtır?
3. Belediyelerin ve ilgili kurumların Yapı Kayıt Belgesi bulunan yapılarla ilgili farklı uygulamalar yapmasının önüne geçilmesi için Bakanlığınızca bir genelge veya düzenleme yapılmış mıdır?
4. Yapı Kayıt Belgesi sürecinde bedel ödeyen ancak fiilen haklarına kavuşamayan vatandaşların mağduriyetinin giderilmesine yönelik bir takvim öngörülmekte midir?