



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci, İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Mehmet Rüştü TIRYAKI

Batman Milletvekili

Batman'ın Beşiri ilçesinde, Kıra Dağı bölgesindeki villalar ile ilçe merkezi arasında kalan yaklaşık 710 dönümlük çamlık ve ağaçlık alanın imara açılmak istendiğine ilişkin iddialar son günlerde yerel kamuoyunda ciddi tepki yaratmıştır. Beşiri'nin sınırlı sayıdaki yeşil alanlarından biri olan ve yıllar önce Orman İşletme Müdürlüğü'nün desteğiyle fidan dikilerek oluşturulan söz konusu alanın daha önce de imar girişimlerine konu edildiği bilinmektedir.

Beşiri Belediyesi'nin 16 Nisan 2026 tarihinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyon işlemine ilişkin duyuru yayımlaması, aynı tarihlerde belediyeye ait 12 adet arsa vasıflı taşınmazın açık artırma usulüyle satışa çıkarıldığının ilan edilmesi ilçedeki yeşil alanların korunması ve yarattığı yapılaşma baskısı bakımından kaygı vericidir.

Kamu kurumlarının desteğiyle ağaçlandırılan, Orman İşletme Müdürlüğü'nün katkısıyla fidan dikilen ve orman/yeşil alan vasfı taşıdığı belirtilen bir bölgenin Batman ve Beşiri halkının açık yararı gözetilmeden yapılaşmaya açılması çevre hakkı, kent hakkı, planlama ilkeleri ve kamu yararı bakımından ağır sonuçlar doğuracaktır. Beşiri gibi yeşil alan varlığı sınırlı olan bir ilçede bu tür alanlar imar rantına konu edilecek rezerv alanlar değil iklim krizi, kuraklık, hava kirliliği, plansız kentleşme ve ekolojik tahribat karşısında korunması gereken kamusal varlıklardır.

Bu bağlamda;

1. Söz konusu alanın tapu vasfı, mülkiyet durumu ve mevcut kullanım niteliği nedir? Alanın tamamı veya bir bölümü orman, ağaçlandırma sahası, yeşil alan, park, rekreasyon alanı, kamusal açık alan, Hazine arazisi ya da başka bir kamu taşınmazı niteliğinde midir?

2. Beşiri Belediyesi tarafından duyurulan imar planı revizyonu kapsamında Kıra Dağı mevkiindeki bu çamlık/ağaçlık alanın mevcut kullanım kararında herhangi bir değişiklik öngörülmekte midir?
3. Yaklaşık 710 dönümlük bu alanın imara açılması, yapılaşmaya konu edilmesi, parselasyon işlemine tabi tutulması, satışa, tahsise, kiralamaya ya da özel kullanıma açılması yönünde Bakanlığınıza ulaşmış herhangi bir plan değişikliği, kurum görüşü, onay, başvuru, talep veya yazışma bulunmakta mıdır?
4. Geçmişte Orman İşletme Müdürlüğü'nün desteğiyle fidan dikilerek oluşturulan bu alanın orman, ağaçlandırma sahası, yeşil alan veya korunması gereken kamusal ekolojik alan niteliğine sahip olduğuna ilişkin Tarım ve Orman Bakanlığı, Orman Genel Müdürlüğü veya Batman Orman İşletme Müdürlüğü tarafından Bakanlığınıza iletilmiş herhangi bir görüş, uyarı, çekince ya da değerlendirme bulunmakta mıdır?
5. Mevzubahis bölgenin imara açılmasının kişi başına düşen yeşil alan miktarı, iklim direnci, hava kalitesi, kuraklıkla mücadele kapasitesi, kamusal açık alan ihtiyacı ve sağlıklı kentleşme ilkeleri bakımından yaratacağı etkilere dair Bakanlığınızın görüşü nedir?
6. Beşiri Belediyesi'nin 16 Nisan 2026 tarihinde satışa çıkardığı arsa vasıflı taşınmazlar ile Kıra Dağı mevkiindeki tartışmalı çamlık/ağaçlık alan arasında doğrudan veya dolaylı bir mekânsal, planlama, parselasyon ya da imar ilişkisi var mıdır?
7. Kıra Dağı çevresinde daha önce gündeme gelen villa, hobi bahçesi ve benzeri yapılaşmalara ilişkin Bakanlığınız veya Batman Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından yapılmış herhangi bir denetim, tespit, idari yaptırım veya yıkım kararı bulunmakta mıdır?
8. Bakanlığınız, Orman İşletme Müdürlüğü'nün desteğiyle ağaçlandırıldığı belirtilen ve Beşiri halkının ortak yeşil alanı niteliğinde olan bu bölgenin imar planı değişiklikleri yoluyla yapılaşmaya açılmasına karşı kamu yararı, çevre hakkı ve planlama ilkeleri temelinde hangi idari ve hukuki tedbirleri alacaktır?
9. Bakanlığınız, Beşiri Belediyesi'nin imar planı revizyonu sürecini; kamu yararı, çevre hakkı, yeşil alanların korunması, ilgili kurum görüşlerinin alınması, halkın katılımı ve planlama esaslarına uygunluk bakımından denetleyecek midir?