



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-16472767
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ağustos 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KUTUB
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

7/39937
GK 106

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/39937 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Tarafıma iletilen bilgide; "Ben Mehmet Çokurlu (T.C. Kimlik No:) Adıyaman ili Kahta ilçesi Sıraca köyü halkının bir ferdiyim, 6 Şubat depreminde yerinde dönüşüm için müteahhide verildi ve müteahhit, sözleşme ve ödeme planına uygun davranmamış, inşaatı belirlenen sürede tamamlamamış olmasına rağmen, idare tarafından hak ediş ödemelerinin yapılmaya devam edildiği görülmüştür. Bu süreçte yaptığımız başvurularda mağduriyetimizin giderilmesine yönelik hiçbir somut işlem yapılmadığı kanaatine varılmıştır. Aynı müteahhit tarafından mağdur edilen çok fazla vatandaş var. Tarafımıza teslim edilmesi gereken evler sözleşme şartlarına uygun şekilde tamamlanmamış, inşaatlar uzun süredir yarım bırakılmıştır. Buna rağmen ilgili müteahhit bazı aşamalarda hak ediş ödemelerini almış, yetkili merciler ise bu durumda gerekli denetimi göstermemiştir bu süreçte müteahhidin korunur nitelikte davranışlarla desteklendiği yönünde ciddi kanaat oluşmuştur." ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

1-Tarafıma iletilen iddialar doğru mudur?

2-Eğer bu iddialar doğruysa konu ile ilgili açılmış bir soruşturma var mıdır? Varsa akıbeti ne durumdadır?

3-Eğer bu iddialar doğruysa hak ediş ödemelerinin usulüne aykırı yapılmasının gerekçeleri nelerdir?

4-Yurttaşların mağduriyetini gidermek amacıyla bakanlığınızın yapmış olduğu çalışmalar var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?

CEVAP

Soru önergesine "yerinde dönüşüm" olarak konu edilen 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremlerden etkilenen yerlerde, 7269 sayılı Kanun kapsamında orta hasar ve üzeri hasarlı olarak tespit edilen yapıların maliklerince yerinde yeniden yapımına yönelik işlemler, 7452 sayılı Kanun'un Ek 1'inci maddesi kapsamında yürütülmektedir.

Kentsel Dönüşüm Başkanlığımızca 7452 sayılı Kanun'un Ek 1'inci maddesi uyarınca sürdürülen yerinde yeniden yapım işlemlerine ilişkin hibe ve kredi başvuruları ve değerlendirme süreçlerinin kaydedildiği sistemde (<https://yerindedonusum.csb.gov.tr>) yapılan incelemede, Mehmet ÇOKURLU adına herhangi bir başvuruya rastlanmamış olup, önerge kapsamında isim dışında herhangi bir malik veya taşınmaz bilgisine yer verilmediğinden başkaca bir değerlendirme yapılamamaktadır.