



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : 30824082-610 - **16571443**
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

26 Ağustos 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Mustafa KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MURAT BAKAN'IN
TBMM 7/40238 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

7/40238 SK 109

SORULAR

6 Şubat 2023'te meydana gelen deprem felaketinin üçüncü yılı dolayısıyla bölgeye gerçekleştirdiğim ziyarette; Malatya ili Akçadağ ilçesinde inşa edilen TOKİ 2. Etap konutlarına ilişkin kura çekiminin aylar önce yapılmış olmasına rağmen, konutların halen hak sahiplerine teslim edilmediği, bu durumun ise deprem sonrası barınma ihtiyacı devam eden vatandaşlarımız açısından ciddi mağduriyetlere yol açtığı yönünde şikâyetler tarafıma iletilmiştir. Konut teslim tarihlerine ilişkin net bir takvimin paylaşılmaması ve kira giderlerinin artması nedeniyle vatandaşların ekonomik olarak da zorlandığı görülmektedir.

Buna göre:

- 1) Malatya Akçadağ TOKİ 2. Etap konutlarının kura çekimi hangi tarihte yapılmıştır? Kura çekimi yapılan tarihten bugüne kadar söz konusu konutların hak sahiplerine teslim edilememesinin gerekçesi nedir?
- 2) İnşaat sürecinde yaşanan gecikmenin sorumluları kimlerdir? Yüklenici firma veya firmalara yönelik herhangi bir idari ya da cezai yaptırım uygulanmış mıdır?
- 3) Konutların teslimine ilişkin Bakanlık tarafından belirlenmiş kesin bir tarih bulunmakta mıdır?
- 4) Konut teslimi yapılmayan vatandaşlarımızın mağduriyeti nasıl giderilecektir? Gecikme nedeniyle mağdur olan hak sahiplerine maddi destek sağlanmakta mıdır? Sağlanmakta ise detayları, sağlanmıyorsa gerekçesi nedir?

CEVAP

Malatya ili Akçadağ ilçesindeki “*Malatya İli, Akçadağ İlçesi, 2. Etap 407 Adet Konut İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri*” kapsamındaki konutların kura çekimi gerçekleştirilmiş ve hak sahiplerine konut teslimleri başlatılmıştır.

Söz konusu projede, geçici kabul eksiklerinin tamamlanması sürecinde yüklenici firma tarafından gecikme yaşanmış olup, sözleşmesinde belirtilen hükümler doğrultusunda gecikme cezası uygulanmıştır.