



TBMM
HALKLARIN EŞİTLİK VE DEMOKRASİ PARTİSİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Sayı : 16590

Tarih : 19.02.2026

40800

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın, Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Ferit ŞENYAŞAR

Şanlıurfa Milletvekili

Urfa ili Suruç ilçesinde bulunan TOKİ konutlarında hak sahibi vatandaşlardan gelen şikayetlere göre, henüz teslim veya yerleşim aşamasında olan sıfır binalarda kalitesiz malzeme kullanımından kaynaklı yapısal ve işçilik kusurları bulunduğu, boya ve benzeri yapı malzemelerinde standart dışı uygulamalar yapıldığı iddia edilmektedir. Ayrıca taşeron firmaların sorunlara çözüm üretmediği ve vatandaşların muhatap bulamadığı yönünde ciddi mağduriyet iddiaları bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Urfa'nın Suruç ilçesinde inşa edilen TOKİ konutlarında kalitesiz malzeme kullanımından kaynaklı yapısal kusurlar ortaya çıktığı iddiaları doğru mudur? Doğru ise kaç bina ve daire etkilenmiştir?
2. Söz konusu konutların yapımını üstlenen ana yüklenici ve/veya taşeron firmalar hangileridir? Bu firmalar hakkında daha önce benzer şikayetler alınmış mıdır?
3. Yapım sürecinde kullanılan boya, yalıtım ve diğer yapı malzemelerinin standartlara uygunluğu denetlenmiş midir? Denetlenmiş ise sonuçları nelerdir?
4. Hak sahiplerinin yaşadığı zararların tespiti için Bakanlığınız veya TOKİ tarafından bir inceleme başlatılmış mıdır?
5. Binalarda oluşan yapısal kusurlar nedeniyle oluşan maddi zararların karşılanmasına yönelik bir çalışma yapılmakta mıdır?
6. Sorumlu firma veya firmalar hakkında idari ya da hukuki işlem başlatılmış mıdır?
7. TOKİ projelerinde taşeron denetimlerinin artırılmasına yönelik yeni bir düzenleme yapılması planlanmakta mıdır?