



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih: **10 Aralık 2025**

Sayı: **15501**

37586

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda belirtilen sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.
09.12.2025

Av. Mahmut TANIR
Şanlıurfa Milletvekili

Şanlıurfa'nın merkez ilçesi Eyyübiye, kentsel dönüşüm ve altyapı yatırımlarının yetersizliği ile bu alanlardaki aşırı gecikmeler nedeniyle ciddi bir barınma ve yaşam güvenliği sorunuyla karşı karşıyadır. Deprem kuşağında yer alan ilçede vatandaşlar, can güvenliği açısından riskli, insan onuruna yakışmayan konut ve çevre koşullarında yaşamaya zorlanmaktadır.

Türkiye'nin en yüksek yoksulluk ve düzensiz yapılaşma oranlarından birine sahip olan Eyyübiye'de; çarpık kentleşme, plansız yerleşim, alt ve üstyapı eksiklikleri ile sağlıklı konut ve yaşam alanı yetersizliği kronik bir sorun hâline gelmiştir. Bu tablo, özellikle dar gelirli yurttaşlar açısından kentsel dönüşümün bir tercih değil zorunluluk olduğunu açıkça göstermektedir.

Kentsel dönüşüm projelerinin başlatılamaması veya tamamlanamaması, mevcut riskli yapı stokunu daha da tehlikeli hâle getirmekte; olası bir depremde ağır can ve mal kayıpları yaşanması riskini artırmaktadır. Kamu hizmetleri ile yaşam güvenliğinin bu denli kritik olduğu bir ilçede yatırım ve uygulama gecikmeleri, kamu yararı ve sosyal devlet ilkesiyle bağdaşmamaktadır.

Bu bağlamda;

1. Eyyübiye ilçesinde Bakanlığınızca bugüne kadar yapılan riskli yapı tespitleri kapsamında kaç bina ve kaç bağımsız bölüm riskli olarak belirlenmiştir?
2. Riskli yapı olarak tespit edilip dönüşüm kapsamına alınan yapıların kaçında fiilen proje başlatılmıştır? Başlatılmayan projeler varsa bunun gerekçeleri nelerdir?
3. Eyyübiye ilçesinde uygulanması planlanan kentsel dönüşüm projelerinin tamamlanma oranı nedir? Sürekli yaşanan gecikmelerin idari, mali veya teknik nedenleri nelerdir?
4. İmar ve altyapı sorunları nedeniyle acil dönüşüm gerektiren mahalleler veya bölgeler hangileridir? Bu alanlar için takvimlendirilmiş bir acil eylem planı hazırlanmış mıdır?
5. Eyyübiye ilçesindeki kentsel dönüşüm çalışmalarına son 5 yılda Bakanlığınız bütçesinden ne kadar yatırım ödeneği ayrılmıştır? Ayrılan bu ödeneğin ne kadarı kullanılmış, ne kadarı kullanılmadan beklemektedir?
6. Ekonomik durumu yetersiz olan hak sahipleri için kira yardımı, taşınma desteği ve sosyal destekler uygulanmakta mıdır? Uygulanmıyorsa bunun gerekçesi nedir?
7. Deprem riski ve yapı stoku dikkate alındığında Eyyübiye ilçesinin öncelikli dönüşüm alanları arasında yer almasına rağmen projelerin yavaş ilerlemesinden idari ve hukuki sorumluluk hangi kurum ve makamlar üzerindedir?