



YÜKSEL SELÇUK TÜRKOĞLU
BURSA MİLLETVEKİLİ

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, **Türkiye Cumhuriyeti İçişleri Bakanı Sn. Mustafa Çiftçi** tarafından Anayasa'nın 98. ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İç Tüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.
14.05.2026


Yüksel Selçuk TÜRKOĞLU
Bursa Milletvekili

Kahramanmaraş merkezli 6 Şubat 2023 depremlerinin ardından Malatya başta olmak üzere birçok ilimizde ağır hasarlı yapılar yıkılmış, depremzedelerin barınma ihtiyacının giderilmesi amacıyla AFAD tarafından köy evi ve yerinde dönüşüm projeleri hayata geçirilmiştir. Ancak uygulama sürecinde bazı vatandaşların ciddi mağduriyetler yaşadığı, hak sahipliği süreçlerinde eşitlik, şeffaflık ve hakkaniyet ilkelerinin zedelendiği yönünde çok sayıda şikâyet kamuoyuna yansımaktadır. Malatya ili Yazıhan ilçesi Alican Mahallesi'nde yaşayan depremzede vatandaş Atilla ŞAHİN'e, ağır hasarlı ve sonrasında yıkılan konutuna karşılık köy evi hakkı tanımlandığı; ancak söz konusu konutun, kura sonucu hak sahibi olduğu belirtilen başka bir kişi tarafından yaklaşık iki yıl boyunca fiilen kullanıldığı, sonrasında ise ilgili kişinin hak sahipliğinin iptal edildiği ifade edilmektedir. Buna rağmen söz konusu konutun hâlen tahliye edilmediği ve gerçek hak sahibine teslim edilmediği iddia edilmektedir. Vatandaş, başkası tarafından uzun süre kullanılmış bir konutu kabul etmek istemediğini belirterek, kendi arsası üzerinde "Yerinde Dönüşüm" kapsamında çelik sistemli köy evi yapılmasını talep etmiş; ancak başvurusunun 18.03.2026 tarihinde reddedildiği kendisine bildirilmiştir. Ret gerekçesi olarak ise konutun iptal edilmesi durumunda "kamu zararı oluşacağı" ifade edilmiştir. Öte yandan vatandaş tarafından, söz konusu konut için kendilerinden sonra hak sahibi olan ve sıra bekleyen başka kişilerin bulunduğu; dolayısıyla herhangi bir kamu zararının oluşmayacağı yönündeki itirazlar defalarca dilekçelerle AFAD'a sunulmasına rağmen konuya ilişkin tatmin edici bir cevap verilmediği belirtilmektedir. Malatya AFAD İl Müdürlüğü tarafından Ankara AFAD Daire Başkanlığı'na gönderildiği belirtilen ve 23.02.2026 tarihli, 2115667 evrak kayıt numarasını taşıyan başvuruya da henüz cevap verilmediği ifade edilmektedir. Ayrıca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı birimlerinin, söz konusu konut tahsisinin iptal edilmesi halinde vatandaşın kendi arsası üzerine yerinde dönüşüm kapsamında ev yapılmasında herhangi bir engel bulunmadığını bildirdiği; ancak işlemlerin AFAD tarafından iptal sürecinin sonuçlandırılmasının beklendiği ileri sürülmektedir. Öte yandan aynı mahallede Şeyda Gülbey isimli vatandaşın benzer şartlarda yaptığı yerinde dönüşüm başvurusunun kabul edilmiş olması, uygulamalarda eşitlik ilkesinin ihlal edildiği ve idarenin çifte standart uyguladığı yönündeki iddiaları güçlendirmektedir.

Bu kapsamda;

SORU 1- Malatya ili Yazıhan ilçesi Alican Mahallesi'nde deprem sonrası hak sahiplerine tahsis edilen köy evlerinden kaç tanesi fiilen başka kişiler tarafından kullanılmaktadır?

SORU 2- Hak sahibi adına tahsis edilen bir konutun üçüncü kişiler tarafından kullanılması durumunda AFAD'ın uyguladığı idari prosedür nedir?

SORU 3- Kura sonucu hak sahibi olduğu belirtilen ancak sonradan hak sahipliği iptal edilen kişilerin kullandığı konutların tahliye ve yeniden tahsis süreci hangi mevzuata göre yürütülmektedir?

SORU 4- Atilla ŞAHİN adlı depremzede vatandaşa tahsis edilen konutun yaklaşık iki yıl boyunca başka bir kişi tarafından kullanılmış olmasının gerekçesi nedir?

SORU 5- Yerinde dönüşüm kapsamında vatandaşların kendi arsaları üzerine çelik sistemli köy evi yapılmasına ilişkin kriterler nelerdir?

SORU 6- Malatya ili Yazıhan ilçesi Alican Mahallesi'nde "Yerinde Dönüşüm" talebi kabul edilen kişi sayısı kaçtır?

SORU 7- Aynı mahallede Şeyda Gülbey isimli vatandaşın yerinde dönüşüm talebi kabul edilmişken, benzer koşullardaki başka başvuruların reddedilmesinin gerekçesi nedir?

SORU 8- Atilla ŞAHİN adlı depremzede vatandaşın başvurusunun reddine ilişkin gerekçeli idari karar kendisine yazılı olarak tebliğ edilmiş midir?

SORU 9- Başvurunun reddine gerekçe olarak belirtilen "kamu zararı oluşacağı" yönündeki değerlendirmenin hukuki ve mali dayanağı nedir?

SORU 10- Söz konusu konut için sıra bekleyen başka hak sahipleri bulunduğu iddiası doğru mudur? Doğru ise, bu durumda kamu zararının nasıl oluşacağı değerlendirilmiştir?

SORU 11- 23.02.2026 tarihli ve 2115667 evrak kayıt numarasıyla Malatya AFAD İl Müdürlüğü tarafından Ankara AFAD Daire Başkanlığı'na gönderilen başvuruya ilişkin bugüne kadar neden cevap verilmemiştir?

SORU 12- AFAD tarafından gerçekleştirilen konut kura çekilişlerinin iptali halinde doğan hakların başka hak sahiplerine devredilmesine yönelik herhangi bir mevzuat veya idari düzenleme bulunmakta mıdır?

SORU 13- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı birimleri tarafından, kura iptali halinde vatandaşın arsasına yerinde dönüşüm kapsamında ev yapılabileceği yönünde görüş verilmiş midir?

44915

SORU 14- Depremzede vatandaşların hak kaybı yaşamaması adına, AFAD bünyesinde yeniden değerlendirme ve etkin bir itiraz mekanizması kurulması yönünde bir çalışma yapılmakta mıdır?

Tel: 4206582-4206583

e-posta: yukselselcuk.turkoglu@tbmm.gov.tr

Adres: Halkla İlişkiler Binası 6-kat No: E-611