



Aykut Kaya
Antalya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 04.03.2026



Aykut Kaya
Antalya Milletvekili

Antalya ili Gazipaşa ilçesi Kahyalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Burhan ve Sariağaç mevkilerini kapsayan 3. Derece Doğal Sit Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 04.03.2019 tarihli ve 51866 sayılı Makam Olur'u ile onaylanmıştır.

Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 13.05.2022 tarih ve 700 sayılı kararı ile söz konusu planın "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" sınırları içerisinde kalan kısımlarının geçerli olduğu belirtilmiştir. Ancak aynı Bakanlık tarafından 05.12.2019 tarihli ve 287374 sayılı Makam Olur'u ile DVOR Koruma – Dolgu Amaçlı İmar Planı (1/5000 ve 1/1000) tadilen onaylanmıştır. Antalya 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 28.04.2025 tarih ve 1193 sayılı kararı ile de bu planın geçerli olduğuna karar verilmiştir.

Aynı bölgede kısa süre arayla onaylanan bu iki planın bazı hükümlerinin çakıştığı ve söz konusu plan değişiklikleri nedeniyle vatandaşların mülkiyet haklarının kullanılamaz hale geldiği, dolayısıyla ciddi mağduriyetlerin ortaya çıktığı ifade edilmektedir.

Bu çerçevede;

1. Antalya ili Gazipaşa ilçesi Kahyalar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Burhan ve Sariağaç mevkilerini kapsayan alanda, 2019 yılı içerisinde kısa süre arayla iki farklı imar planı yapılmasının gerekçesi nedir?

2. Söz konusu planlar arasında çakışan hükümler bulunduğu doğru mudur?

3. DVOR koruma planı nedeniyle yapılaşma hakkı kısıtlanan toplam parsel sayısı ve alan miktarı ne kadardır?

4. Bu plan değişikliği nedeniyle kaç vatandaşın mülkiyet hakkı etkilenmiştir?

5. Plan değişiklikleri yapılırken vatandaşların kazanılmış hakları ve yatırım mağduriyetleri konusunda herhangi bir etki analizi yapılmış mıdır?

Tel: 0312 420 65 86

Faks: +90 (312) 420 24 02

Adres: TBMM, Halkla İlişkiler Binası, E-507

6. Bu plan değişiklikleri nedeniyle mağduriyet yaşayan vatandaşlar için kamulaştırma, plan revizyonu veya tazminat gibi bir çözüm düşünölmekte midir?