T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 20 Mayıs 2026
Sayı: 19101

44913

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda belirtilen sorularımın, İçişleri Bakanı Mustafa Çiftçi tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 15.05.2026

Av. Mahmut TANAL
CHP Şanlıurfa Milletvekili

Son yıllarda internet siteleri ve dijital platformlar üzerinden yayımlanan sahte kiralık ev ilanları nedeniyle çok sayıda vatandaşın dolandırıldığı yönünde ciddi şikâyetler bulunmaktadır.

Özellikle öğrenciler, şehir dışından gelen vatandaşlar, depremzedeler ve barınma ihtiyacı nedeniyle acil konut arayan kişiler; gerçekte var olmayan veya ilanda belirtilen şartları taşımayan evler üzerinden kapora dolandırıcılığına maruz kalmaktadır.

Birçok olayda vatandaşlardan "kapora gönderilmezse evin başkasına verileceği" söylenerek para talep edildiği; para gönderildikten sonra iletişimin kesildiği, ilanların kaldırıldığı veya vatandaşların farklı adreslere yönlendirildiği ifade edilmektedir.

Bunun yanında bazı vatandaşların ilan üzerinden çağrıldıkları adreslerde gasp, tehdit, hırsızlık ve benzeri suçlarla karşı karşıya kaldığı; özellikle öğrenciler ve yalnız yaşayan bireylerin güvenlik riski altında bırakıldığı yönünde kamuoyuna yansıyan ciddi olaylar bulunmaktadır.

Sahte emlak ilanları yalnızca ekonomik dolandırıcılık değil; aynı zamanda vatandaşların can güvenliğini tehdit eden organize suç risklerini de beraberinde getirmektedir.

Vatandaşların barınma ihtiyacının suç örgütleri ve dolandırıcılık faaliyetleri üzerinden istismar edilmesi; kamu güvenliği bakımından ciddi bir sorun oluşturmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Son 5 yılda sahte kiralık ev ilanları ve kapora dolandırıcılığı nedeniyle emniyet birimlerine yapılan başvuru sayısı kaçtır? Bu olayların illere göre dağılımı nedir?

2. Sahte kiralık ev ilanları nedeniyle yürütülen soruşturma ve dava sayısı kaçtır?

3. Bu olaylar nedeniyle mağdur olduğu tespit edilen vatandaş sayısı kaçtır?

4. Sahte emlak ilanları üzerinden gerçekleştirilen dolandırıcılık olaylarında vatandaşların toplam maddi zararına ilişkin herhangi bir çalışma yapılmış mıdır?

5. Sahte ilanlar üzerinden vatandaşların gasp, tehdit, hırsızlık veya benzeri suçlarla karşı karşıya kaldığı kaç olay tespit edilmiştir? Bu olaylarda gözaltına alınan ve tutuklanan kişi sayısı kaçtır?

6. Sahte kiralık ev ilanlarıyla bağlantılı organize suç veya dolandırıcılık şebekelerine yönelik son 5 yılda kaç operasyon düzenlenmiştir?

7. İnternet siteleri ve dijital platformlarda yayımlanan sahte ilanların tespitine yönelik Emniyet Genel Müdürlüğü bünyesinde özel bir çalışma yürütülmekte midir?

8. Özellikle öğrenciler, depremzedeler ve şehir dışından gelen vatandaşların hedef alındığı dolandırıcılık olaylarına ilişkin Bakanlığınızca hazırlanmış özel bir risk analizi bulunmakta mıdır?

9. Sahte emlak ilanları üzerinden işlenen suçların önlenmesi amacıyla dijital platformlarla ortak yürütülen bir denetim veya doğrulama sistemi bulunmakta mıdır?

10. Vatandaşların barınma ihtiyacını istismar eden sahte ilan ve kapora dolandırıcılığına karşı Bakanlığınızın kısa, orta ve uzun vadeli somut eylem planı nedir?