



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 15923205
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

16 Haziran 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/36015 GK 41

7/40381 GK 111


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/39062 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Kocaeli ili Gebze ilçesi İstasyon Mahallesi tapularında kayıtlı 3.965,95 m² büyüklüğündeki 1495 Sokak adresinde faaliyet gösteren özel şirkete ait bir tesiste su bazlı sıvı kimyasal hammaddelerin depolanması, karıştırılması ve sevkiyatı yapılmaktadır. Mevcut durumda tesiste 1.800 m²'lik kapalı alanda kurulu 30 m³ hacimli 38 adet depolama tankı ile toplam 1.140 m³ depolama kapasitesi bulunduğu, ayrıca 2 adet 20 m³ ve 1 adet 15 m³'lük karıştırıcı mikserlerde üretim gerçekleştirildiği ÇED raporunda belirtilmiştir.

Tesisin günlük 8 saatlik çalışma düzeniyle yılda 300 gün üzerinden yaklaşık 51.612 ton/yıl üretim kapasitesi ile faaliyet gösterdiği ifade edilmektedir. Aynı raporda, proje alanının yakın çevresinde konutlar, işyerleri ve eğitim yapılan yer aldığı; özellikle 665 metre mesafede Gebze Ahmet Zeki Büyükkuşoğlu Ortaokulunun bulunduğu vurgulanmıştır. Tesis etrafında yoğun yerleşim ve Marmaray hattına 320 metre gibi kısa bir uzaklık söz konusudur.

Kimyasal üretim ve depolama faaliyetlerinin yerleşim alanlarına bu denli yakın mesafede yürütülmesi; yangın, sızıntı, toksik buhar, yeraltı suyu kirlenmesi ve taşımadan kaynaklı kazalar bakımından kamu sağlığını ve ulusal çevre güvenliğini tehdit eden riskler doğurmaktadır. Kapasite artışı talebiyle yeni bir ÇED süreci başlatılmış, ancak inşaat süreci olmayacağı belirtilen bu tesisin mevcut yapısal ve güvenlik yeterliliği konusunda tereddütler oluşmuştur.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Yerleşim alanlarına, işyerlerine ve okullara yakın konumda faaliyet gösteren söz konusu tesis için Bakanlığınızca yapılmış risk mesafe değerlendirmesi hangi kriterlerle gerçekleştirilmiştir?
- 2) Tesiste kurulu 30 m³'lük 38 adet depolama tankında muhafaza edilen kimyasalların türleri, tehlike sınıfları ve eş zamanlı depolamadan doğan kümülatif patlama/yayılım riskleri nelerdir?
- 3) Kapasite artışı planlanan tesiste olası bir sızıntı ya da yangın halinde özellikle 665 metre mesafedeki ortaokul öğrencileri için acil tahliye ve korunma senaryoları ÇED raporunda yeterli görülmüş müdür?
- 4) Hammade tankerleriyle yapılan kimyasal taşımalar nedeniyle D100 ve Marmaray hattı çevresinde oluşabilecek kazalara karşı taşıma güvenliği denetimleri hangi sıklıkla yapılacaktır?
- 5) İnşaat süreci olmayacağı belirtilmesine rağmen mevcut yapının kapasite artışına uygunluğu için yapısal güçlendirme gerekir gerekmediği incelenmiş midir?
- 6) Tesis çevresinde daha önce meydana gelmiş kimyasal koku, sızıntı, iş kazası ya da çevre şikâyeti kaydı var mıdır; varsa sonuçları ne olmuştur?
- 7) Kimyasal depolama için ayrılmış olan 1.800 m² kapalı alanın yangın yönetmeliğine ve büyük endüstriyel kazalar mevzuatına uygunluğu nasıl teyit edilmiştir?
- 8) Gebze'de benzer nitelikteki kimyasal tesislerin OSB dışındaki mahallelerle iç içe geçmesine dair Bakanlığınızın kontrollü kent-sanayi ayrışma stratejisi bulunmakta mıdır?

CEVAP

Kocaeli ili, Gebze ilçesi, İstasyon mahallesi, 1495 sokak, No:16 (6725 Ada, 9 Parsel) adresinde bulunan Sefar Yapı Kimyasalları San. ve Tic. A.Ş. Gebze Şubesi firması tarafından yapılan "*Beton Kimyasal Katkı Maddeleri Üretimi (beton kimyasal katkı maddeleri: 64.515.000 kg/yıl, kimyasal madde depolama:465 m³)*" faaliyetiyle ilgili 27.04.2015 tarih ve 4964 sayılı ÇED Kapsam Dışı görüşü bulunmaktadır.

Firma tarafından 10.02.2026 tarihinde e-ÇED üzerinden "*Su Bazlı Yapı Kimyasalları Üretimi ve Depolama (1.140 m³)*" konulu EK 2 başvurusu yapılmış olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Kocaeli İl Müdürlüğü tarafından uygun bulunmamıştır.