



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

35954

Aşağıdaki sorularımın **Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri ERSOY** tarafından Anayasanın 98' inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Semra ÇAĞLAR GÖKALP

Bitlis Milletvekili

Sayıştay Başkanlığı'nın 2024 yılı denetim raporunda, Uludağ Alan Başkanlığı'na 7432 sayılı Kanun ile devredilen orman vasıflı alanlar ve üzerindeki yapı/tesislerin muhasebe kayıtlarında yer almadığı, tapu ve kadastro kayıtlarının bulunmadığı, yürürlükte imar planı olmadığı için bu taşınmazların tasnif ve kayıt işlemlerinin yapılamadığı tespit edilmiştir.

Aynı raporda, Başkanlık tarafından "2. Bölge" olarak adlandırılan alanlarda turizm amaçlı yapı ve tesislerin 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından yatırımcılara tahsis edildiği, buna karşın "1. Bölge"de Tarım ve Orman Bakanlığı izinleriyle işletme faaliyetlerinin sürdüğü belirtilmiştir. Bu açıklama, kamuya ait orman vasıflı arazilerin fiilen özel kullanıma açıldığı, ancak kayıt altına alınmadığı yönündeki kaygıları artırmıştır.

Uludağ'ın milli park statüsünün kaldırılması ve Alan Başkanlığı modelinin hayata geçirilmesi sürecinden bu yana, ekoloji örgütleri ve bölge halkı tarafından "kamusal alanın ticarileştirilmesi" ve "ekolojik talan" eleştirileri gündeme getirilmiştir. Raporun ortaya koyduğu kayıt dışı taşınmaz durumu, bu endişeleri doğrular niteliktedir.

Uludağ, yalnızca bir turizm merkezi değil, aynı zamanda biyolojik çeşitliliği, endemik türleri ve su havzası niteliğiyle Marmara Bölgesi'nin en kritik ekolojik alanlarından biridir. Kamusal nitelikli bu alanın yatırımcılara tahsis edilmesi ve bu tahsislerin kayıt dışı yürütülmesi, çevresel tahribatın yanı sıra kamu yararının zedelenmesine neden olmaktadır. Bu konuda şeffaf ve hesap verebilir bir yönetim anlayışı oluşturulması, kamu vicdanı açısından zorunludur.

Bu bağlamda;

1. Sayıştay raporunda belirtilen kayıt dışı taşınmazlar hangi alanları kapsamaktadır? Bu alanların yüzölçümü, konumu ve mevcut kullanım biçimleri nelerdir?
2. Uludağ Alan Başkanlığı'nın 2. Bölge olarak adlandırdığı kısımda, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 2634 sayılı Kanun kapsamında yatırımcılara tahsis edilen tesisler ve işletmelerin tam listesi (tarih, şirket adı, tahsis süresi, tahsis bedeli) nedir?
3. Bakanlığınız tarafından tahsis edilen bu alanlarda Çevresel Etki Değerlendirmesi veya benzeri çevresel inceleme yapılmış mıdır? Yapıldıysa sonuçları nelerdir?
4. 7432 sayılı Kanun'la Alan Başkanlığı'na devredilen orman vasıflı alanların hangi kısmı hâlen tapu/kadastro sistemine işlenmemiştir? Bu eksikliğin giderilmesi için somut bir takvim var mıdır?
5. Sayıştay denetiminde belirtilen muhasebe kayıt eksiklikleri giderilmiş midir? Bu alanların mali ve mülkiyet kayıtları hangi tarihte sisteme dahil edilecektir?
6. Uludağ'daki yatırım tahsisleriyle ilgili olarak rant, usulsüzlük veya yolsuzluk iddiaları hakkında Bakanlığınıza veya Alan Başkanlığı'na ulaşan herhangi bir şikâyet, inceleme ya da soruşturma mevcut mudur?
7. Uludağ Alan Başkanlığı modelinin uygulandığı alanlarda, kamusal erişim ve doğa koruma öncelikleri yerine turizm gelirleri ve yatırımcı taleplerinin öne çıktığı yönündeki eleştirilere ilişkin Bakanlığınızın değerlendirmesi nedir?
8. Uludağ'daki turizm tahsislerinin yerel halkın, sivil toplumun veya akademik çevrelerin katılımıyla denetlendiği bir mekanizma bulunmakta mıdır? Yoksa, bu alanların geleceği yalnızca merkezi düzeyde mi belirlenmektedir?