



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki soruların **Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet ŞİMŞEK** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

İbrahim AKIN
İzmir Milletvekili

Sayıştay'ın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı** 2024 yılı denetim raporunda, orman vasfını yitirdiği için satışa konu edilen 2/B alanlarında **taksitli satış bedellerinin zamanında ödenmediği** ve buna rağmen idare tarafından **yasal faiz uygulanmadığı** tespit edilmiştir. Bu durum, 6292 sayılı Kanun'un açık hükümlerine aykırıdır. Söz konusu kanun, hak sahiplerinin taksitlerini zamanında ödememesi halinde faiz tahakkuk ettirilmesini ve uzun süreli gecikmelerde sözleşmenin feshedilmesini öngörmektedir. Ancak bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi, devletin alacaklarını kayba uğratmış ve tahsilat etkinliğini azaltmıştır.

Raporda, bazı taşınmazlarda tahsilatların yıllarca geciktiği, buna karşın herhangi bir yaptırım uygulanmadığı belirtilmiştir. Bu durum, Hazine'nin tahsil etmesi gereken milyonlarca lira tutarındaki gelirden mahrum kalmasına neden olmuş, ayrıca taksitlerin zamanında ödenmemesi alışkanlığını yaygınlaştırarak sistematik bir mali disiplinsizlik yaratmıştır. Denetim, tahsil edilmeyen tutarların büyük kısmının faizsiz bırakıldığına ve bu nedenle bütçede önemli bir gelir kaybı oluştuğuna işaret etmektedir.

Kamu zararı, yalnızca geciken taksitler üzerinden tahsil edilmeyen tutarlarla sınırlı değildir; aynı zamanda işlemesi gereken **gecikme faizlerinin ve yeniden değerlendirme farklarının** alınmamasıyla büyümüştür. Hazine'nin bu farkı telafi edecek bir tahsilat politikası geliştirmemesi ve sorumlular hakkında idari inceleme başlatılmaması da kamu mali yönetimi ilkeleriyle bağdaşmamaktadır. Bu nedenle 2/B satışlarında oluşan kamu zararının tespiti, sorumluların belirlenmesi ve gerekli tahsil işlemlerinin başlatılıp başlatılmadığının açıklığa kavuşturulması gerekmektedir.

Bu bağlamda:

1. 2024 yılı itibarıyla 2/B alanlarının satışından doğan taksitli alacakların toplamı nedir?
2. Bu alacakların ne kadarı vadesinde tahsil edilmemiş, ne kadarı için gecikme faizi uygulanmamıştır?
3. 6292 sayılı Kanun gereğince tahsil edilmeyen bu alacaklar nedeniyle Hazine'ye doğan kamu zararı hesaplanmış mıdır?
4. Bu durumdan sorumlu idari birimler veya kişiler hakkında mali inceleme yapılmış mıdır?