T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

COP31 TÜRKİYE ANTALYA

Sayı :30824082-610/ 17085405
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

21 Ekim 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya / Ankara
İrtibat: Şube Müdürü-Haydar DEMİRER Tel: 410 14 57
Faks:418 74 63 e-posta: haydar.demirer@csb.gov.tr elektronik ağ: www.csb.gov.tr

TRABZON MİLLETVEKİLİ
SAYIN YAVUZ AYDIN'IN
TBMM 7/45544 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/45544
GK 175

SORULAR

Trabzon'un Arsin ilçesinde, belediyeye ait fen işleri binasının dere yatağına ve sel riski taşıyan bir alana inşa edilmektedir. Olası bir afette ilk kullanılacak iş makinelerinin afete en açık noktada tutulması da ciddi bir plansızlık oluşturmaktadır. Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın 06.03.2023 tarihinde ifade ettiği "Fay hatlarına, dere yataklarına, heyelan bölgelerine bina yapıldığı dönem artık bitmiştir." söz de hafızalardadır.

Bu çerçevede:

1) Trabzon'un Arsin ilçesinde yapımı süren belediyeye ait fen işleri binasının bulunduğu alan için Bakanlığınızca hazırlanmış ya da onaylanmış imar, taşkın, zemin ve afet risk değerlendirme raporu var mıdır?

2) Bu yapıya ilişkin yapı ruhsatı, imar uygunluğu ve afet riski bakımından Bakanlığınız ya da il müdürlüğünüz tarafından herhangi bir denetim yapılmış mıdır?

3) Olası bir sel veya taşkın durumunda can ve mal güvenliğini tehlikeye atabilecek bu yapıyla ilgili olarak Bakanlığınızca durdurma, iptal, güçlendirme veya yer değişikliği yönünde herhangi bir işlem tesis edilmesi düşünülmekte midir?

CEVAPLAR

1) Trabzon Arsin İlçesinde yapımı süren belediyeye ait fen işleri binasının bulunduğu alan için Bakanlığımızca hazırlanmış ya da onaylanmış imar planı, imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu, projeye esas zemin etüt raporu bulunmamaktadır.

2) Trabzon İli Araklı İlçesi, Yalıboyu Mahallesinde bulunan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altındaki, imar dışında kalan, Yanbolu Deresinin sağ sahilinde bulunan, önceki dönemde D.S.İ Genel Müdürlüğünce yapılan taşkın kontrol tesisi bulunan 6.137,47 m^2 yüzölçümlü taşınmazın Belediye hizmetlerinde (Fen İşleri Hizmet Alanı) kullanılmak üzere" Arsin Belediye Başkanlığı adına 2 (iki) yıl süreli ön tahsisinin uygun görüldüğü, mahallinde yapılan incelemede söz konusu taşınmaz üzerinde yapımına başlanan inşaatın temel betonunun atıldığı, yaklaşık 1.50 metre yüksekliğinde betonarme perde duvarlarla temel etrafının sarılarak dolgu yapıldığı ayrıca aynı alanda beton santrali inşaatının devam ettiği tespit edilmiş olup; söz konusu inşaata ilişkin Arsin Belediyesince ilgili belediyeye yapı ruhsatı talebi olmayıp, Araklı Belediye Başkanlığınca onaylanmış yapı ruhsatı bulunmamaktadır.

Bahse konu alana ilişkin Bakanlığımıza ve Trabzon Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüze jeolojik-jeoteknik etüt raporu hazırlatılıp onay işlemi için herhangi bir başvuru yapılmadığından bu alanın afet riski bakımından herhangi bir değerlendirmesi yapılmamıştır.

3) Trabzon Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüzce tespit edilen kaçak yapıya ilişkin, Araklı Belediye Başkanlığına 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. maddeleri gereği işlem yapılması için yazı yazılmıştır.