T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

COP31 TÜRKİYE ANTALYA

21 Ekim 2026

Sayı : 30824082-610-17086006
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya / Ankara
İrtibat:Yurdagül GÜNEŞ Tel: 410 14 46
Faks:418 74 63 e-posta: haydar.demirer@csb.gov.tr elektronik ağ: www.csb.gov.tr

7/46203 6k 188

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/46203 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Basında yer alan bilgide; "1999 Marmara Depremi'nde hasar gören ve yıllardır kaderine terk edilen Gebze eski vergi dairesi binası, Sultanorhan Mahallesi sakinlerini tedirgin ediyor. Vatandaşlar, çatlakların her geçen gün büyüdüğünü belirterek yetkililere çağrıda bulundu: "Bir facia yaşanmadan önlem alınsın." Geçtiğimiz yıl Gebze İhtisas Vergi Dairesi, İlyasbey Vergi Dairesi, Uluçınar Vergi Dairesi ve Gebze Mal Müdürlüğü'nün Hacı Halil Mahallesi İstanbul Caddesi üzerindeki yeni hizmet binasına taşınmasının ardından tamamen boşaltılan yapı, bugün adeta kaderine terk edilmiş durumda. Mahalle sakinlerinin iddialarına göre binanın dış cephesinde ciddi yıpranmalar meydana geliyor. Duvarlarda oluşan çatlaklar her geçen gün büyürken, sıvaların yer yer döküldüğü görülüyor. Özellikle bina çevresinden geçen vatandaşlar, cepheden kopabilecek beton parçalarının tehlike oluşturduğunu belirtiyor. Binanın pencere korkuluklarında bulunan demirlerin büyük bölümünün paslandığı, bazı bölümlerde ise yerinden oynadığı dikkat çekiyor. " ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

1) Basında yer alan iddialar doğru mudur?

2) Gebze eski Vergi Dairesi binası neden boşaltıldı?

3) Gebze eski Vergi Dairesi binasının risk taşıdığı iddiası doğruysa neden yıkılmıyor?

4) Gebze eski Vergi Dairesi binasının çevreye ve insanlara zarar vermemesi için Bakanlık olarak ne tür önlemler almayı planlıyorsunuz?

5) Gebze eski Vergi Dairesi binası nasıl değerlendirilecektir?

CEVAP

Kocaeli İlinde 1999 Marmara Depremi öncesinde yapımı tamamlanan kamu binalarının deprem performans analizlerinin yaptırılması, deprem etkisi altındaki performansı yetersiz olduğu öngörülen yapıların mevcut haliyle korunmasının can ve mal güvenliği açısından sakıncalı olduğunu göz önünde bulundurarak güçlendirilmesi veya yıkıp yeniden yapılması alternatifleri arasında karar verilmesi Kocaeli Valiliğinin 31.12.2025 tarihli ve E-88582576-952.01.04.99-14438203 sayılı (İl Risk Azaltma Planı (İRAP) konulu) talimatı ile kamu kurumlarına bildirilmiştir.

Söz konusu taşınmaz 14.11.2017 tarih ve 27487 sayılı yazı ile Maliye Bakanlığına (Gelir İdaresi Başkanlığı-Kocaeli Defterdarlığı) tahsis edilmiş olup, tahsis işlemi halen devam ettiğinden Hizmet Binasının güçlendirilmesine veya yıkılıp yeniden yapılmasına maliyet ve diğer hususlar açısından yapılacak değerlendirme sonucunda Kurumunca karar verilmesi Kocaeli Vergi Dairesi Başkanlığına bildirilmiştir.

Önergedeki hususlara ilişkin bilgilerin Hazine ve Maliye Bakanlığından edinilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.