



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: **2 Nisan 2026**

Sayı: **18044**

42717

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı **Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlandırılmasını arz ederim.



Av. Servet Mullaoğlu

Hatay Milletvekili

6 Şubat depremlerinin ardından Hatay ili Antakya ilçesinde bulunan Affan ve Dirdiyak mahallelerini de kapsayan 307 hektarlık alan “riskli alan” ilan edilmiştir. Ancak söz konusu kararın kapsamı, sınırları ve uygulanma biçimi kamuoyunda ciddi tartışmalara yol açmıştır.

Bölgede bulunan bazı yapıların sağlam olduğu iddia edilmesine rağmen geniş bir alanın topluca riskli ilan edilmesi, vatandaşların mülkiyet hakları ve yerinde yaşam hakkı açısından endişe yaratmaktadır. Ayrıca hak sahiplerine sunulan alternatif konutların şehir merkezinden uzak olması, sosyal, ekonomik ve kültürel bağların kopmasına neden olacaktır.

Öte yandan, söz konusu mahallelerin tarihi ve kültürel dokusunun korunmasına yönelik yeterli bir planlama yapılmadığı yönünde eleştiriler bulunmaktadır. Vatandaşların yerinde dönüşüm taleplerinin yeterince dikkate alınmadığı, karar alma süreçlerinde şeffaflığın sağlanamadığı ve bölgede yaşayan sakinlerin görüşlerine başvurulmadığı belirtilmektedir.

2025 yılı Kasım ayında Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan koruma amaçlı imar planı uygulamaya geçirilmediği için vatandaşlar belediyeden ruhsat almakta sıkıntı yaşamaktadır.

Bu bağlamda;

SORULAR:

1. Hatay ili Antakya ilçesi Affan ve Dirdiyak mahalleleri ile birlikte birçok mahallenin “riskli alan” ilan edilmesine esas teşkil eden bilimsel ve teknik raporlar nelerdir? Bu raporlar kamuoyu ile paylaşılmış mıdır?
2. 307 hektarlık bu alan 6306 sayılı Afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkındaki kanuna uygun olarak mı riskli alan ilan edilmiştir?

3. Söz konusu mahallelerde bulunan yapıların tamamı ayrı ayrı incelenmiş midir? Sağlam olduğu tespit edilen yapıların riskli alan kapsamına alınmasının gerekçesi nedir?
4. Riskli alan ilanı sonrası mülkiyet haklarının korunmasına yönelik hangi güvenceler sağlanmaktadır?
5. Yetkililer tarafından defalarca hiç kimsenin mahallerinden koparılmayacağı ve demografik yapının değiştirilmeyeceği sözü verilmesine rağmen bölgede yaşayan, akrabalık, komşuluk ilişkileri ile sıkı bağları olan vatandaşların bölgeden uzak ve birbirinden farklı mahallelere gönderilmesini nasıl açıklıyorsunuz?
6. Kentsel dönüşüm sürecinde yerel halkın karar alma mekanizmalarına katılımı sağlanmakta mıdır?
7. Affan ve Dirdiyak mahallelerinin de bulunduğu alanın tarihi ve kültürel dokusunun korunmasına yönelik bir planlama yapılmakta mıdır?
8. 2025 yılı Kasım ayında adı geçen bölgeye ilişkin Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan koruma amaçlı imar planı ne zaman uygulamaya geçirilecektir?