



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610 - **17072909**
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

20 Ekim 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önermeleri incelenmiş olup, söz konusu önermelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**BURSA MİLLETVEKİLİ
SAYIN KAYIHAN PALA'NIN
TBMM 7/43109 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

24 Mart 2026 tarihinde Dünya Bankası tarafından hazırlanan ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütüleceği bildirilen "Türkiye Üniversite Hastaneleri Dayanıklılık Projesi (P515155)" kamuoyuna duyurulmuştur. Yapılan duyurulara göre projenin, deprem riski yüksek bölgelerde bulunan kamu üniversite hastanelerinin afetlere karşı dayanıklılığını artırmayı hedeflediği; bu hedef doğrultusunda hastanelerin deprem, çevresel ve sağlık acil durumlarında "işlevsel süreklilik" sağlayacak biçimde tasarlanmasının, inşa edilmesinin ve performansının doğrulanmasının planlandığı anlaşılmaktadır.

Toplam maliyetinin 1,05 milyar ABD doları gibi oldukça yüksek bir tutar olarak öngörüldüğü bu projenin, Dünya Bankası tarafından kamuya açık hale getirilmiş olmasına karşın Türkiye'de kamuoyuna kapsamlı ve aktif biçimde duyurulmamış olması dikkat çekicidir. Ayrıca çevresel ve sosyal risk düzeyi "yüksek" olarak sınıflandırılan bu ölçekteki dış finansmanlı kamu yatırımının, kamuoyunda yeterince tartışılmadan ilerliyor olması şeffaflık ve hesap verebilirlik ilkeleri açısından kaygı vericidir.

Proje kapsamına alınacak dokuz üniversite hastanesinin hangi ölçütlerle seçileceği, inşaat ya da dönüşüm sürecinde hizmetin nasıl kesintisiz sürdürüleceği, performans doğrulamasının hangi bağımsız mekanizmalarla yapılacağı, çevresel ve sosyal risklerin nasıl yönetileceği ve finansman koşullarının kamu bütçesine orta vadeli etkisinin ne olacağı konularında şeffaf, erişilebilir ve düzenli bilgi paylaşımına ihtiyaç bulunmaktadır. Bu nedenle projenin seçme, uygulama ve izleme süreçlerinin açık ölçütlerle yürütülmesi; performans, maliyet ve risk yönetimi çıktılarının kamuoyuna düzenli biçimde açıklanması gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1-Bu proje kapsamında kullanılacak dış finansmanın koşulları nedir; faiz, vade ve geri ödeme planı hangi çerçevede belirlenmektedir?

2-Finansman kapsamında Türkiye'nin üstlendiği teknik veya idari yükümlülükler bulunmakta mıdır; bulunmakta ise kapsamı nedir?

3-Projede tanımlanan "dayanıklılık" kriterleri nelerdir ve bu kriterlerin ölçümü ile doğrulaması nasıl yapılmaktadır?

4-Proje yönetim süreçleri nasıl kurgulanmaktadır; ihale ve uygulama süreçlerinde kullanılacak teknik ve idari şartnameler ile performans kriterleri kamuoyu ile paylaşılacak mıdır?

5-Acil servis, travma, yoğun bakım, anne ve yenidoğan gibi kritik hizmetlerin kesintisiz çalışması hangi teknik standartlar ve hangi doğrulama mekanizmalarıyla güvence altına alınmaktadır?

6-Danışmanlık hizmetlerinin kapsamı nedir; bu hizmetler saha uygulaması ve performans doğrulamasını da içermekte midir?

7-Projeyi uygulayacak ve denetleyecek firmaların teknik yeterliliği hangi ölçütlere göre

belirlenmektedir ve yeterlilik değerdendirmesi hangi kurumlarca yapılmaktadır?

8-Üniversite hastanelerinde tıpta uzmanlık eğitiminin afet sırasında ve yapım sürecinde kesintisiz sürdürülmesi için nasıl bir plan öngörülmektedir; planın takvimi ve ölçülebilir çıktı göstergeleri nelerdir?

9-Yapım ve dönüşüm sürecinde hastanelerin hizmet vermeye devam etmesi nasıl sağlanmaktadır; aşamalı yapım planları, geçici hizmet alanları ve operasyonel süreklilik senaryoları nasıl tanımlanmaktadır?

10-Proje kapsamında seçilecek 9 üniversite hastanesi hangileridir ve bu seçim hangi teknik ve idari kriterlere göre yapılmaktadır; ihtiyaç analizi ve bölgesel öncelikler nasıl dikkate alınmaktadır?

11-Projede "işlevsel süreklilik" hangi performans testleri ile doğrulanmaktadır; testlerin kapsamı, sıklığı ve bağımsız denetimi nasıl yürütölmektedir?

12-Proje kapsamında çevresel riskler başlığı altında enerji verimliliğı, karbon emisyonlarının azaltılması ve sürdürülebilir bina kriterlerine ilişkin somut hedefler belirlenmiş midir; LEED, BREEAM veya benzeri sertifikasyon sistemleri öngörülmekte midir?

13-Projenin tasarım, mühendislik, müşavirlik ve uygulama süreçlerinde yerli mühendislik firmalarının ve teknik müşavirlerin rolü nasıl tanımlanmaktadır; yerli teknik kapasitenin geliştirilmesine yönelik yaklaşım bulunmakta mıdır?

CEVAP

Söz konusu finansmanın çalışmaları Dünya Bankası ile Hazine ve Maliye Bakanlığı arasında devam etmekte olup, projede tanımlanan dayanıklılık kriterleri ilgili mevzuatlara uygun olarak gerçekleştirilecektir. İhale ve uygulama süreçlerinde kullanılacak kriterler müzakere edilmekte olup, mutabakata varıldığında kamuoyu ile paylaşılacaktır.

Kritik sağlık hizmetlerinin kesintisizliğine yönelik teknik standartlar ve doğrulama mekanizmalarına ilişkin bilgiler, TURHAP internet sitesinde yayımlanan İş Tanımı (Terms of Reference) dokümanında yer almaktadır.

Danışmanlık hizmetlerinin kapsamı ve sorumlulukları, Dünya Bankası ile yürütölen müzakereler sonucunda hazırlanan ilgili proje dokümanlarında tanımlanmıştır.

Firmaların teknik yeterlilik kriterlerine ilişkin hususlar TURHAP internet sitesinde yayımlanan ihale dokümanlarında yer almaktadır. Yeterlilik değerdendirmeleri, Dünya Bankası satın alma düzenlemeleri doğrultusunda Bakanlığıımız Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütölmektedir.

Tasarım kapsamında, hastanenin operasyonel dayanıklılığını destekleyecek mekânsal ve teknik çözümlerin geliştirilmesi öngörülmektedir. Bu kapsamda, hastane hizmetlerinin kesintisiz sürdürülebilmesini sağlayacak tasarım unsurlarının eğitim faaliyetlerinin sürekliliğini de desteklemesi hedeflenmektedir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgiler TURHAP internet sitesinde yayımlanan İş Tanımı (Terms of Reference) dokümanında yer almaktadır.

Yeni hastanelerin, mevcut hastane kampüslerinde ilave ve bağımsız yapılar olarak veya tamamen yeni yerleşkelerde inşa edilmesi planlanmaktadır. Mevcut hastane hizmetlerinin yeni yapı tamamlanıp işletmeye hazır hâle gelene kadar mevcut binalarda devam etmesi, ardından klinik

hizmetlerin yeni hastaneye aktarılması öngörülmektedir. Bu yaklaşım sayesinde yapım sürecinin mevcut sağlık hizmetlerinin sürekliliğini olumsuz etkilememesi amaçlanmaktadır.

Proje kapsamında yer alan hastaneler aşağıda belirtilmiştir:

- Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi
- Çukurova Üniversitesi Balcalı Çocuk Hastanesi
- Atatürk Üniversitesi Hastanesi
- Ege Üniversitesi Çocuk Hastanesi
- Kahramanmaraş Sütçü İmam Üniversitesi Hastanesi
- Kastamonu Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi
- Erciyes Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi
- Selçuk Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi
- Ondokuz Mayıs Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi

Yatırım programındaki ihtiyaçlara göre belirlenmiştir.

Danışman; işlevsel sürekliliğin doğrulanmasına esas teşkil edecek Commissioning Planı ile Measurement & Verification (M&V) Planını hazırlamak ve tasarımın ilgili standartlara uygunluğunu dokümente etmekle yükümlüdür.

İşlevsel sürekliliğin tasarım aşamasındaki doğrulanması; bağımsız (TGUA) tasarım denetçileri tarafından gerçekleştirilecek teknik inceleme ve onaylar, BIM koordinasyonu ve çakışma kontrolleri, Design Compliance Scorecard ile ulusal mevzuat, uluslararası standartlar ve Dünya Bankası gerekliliklerine uygunluk değerlendirmeleri yoluyla gerçekleştirilecektir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgiler TURHAP internet sitesinde yayımlanan İş Tanımı (Terms of Reference) dokümanında yer almaktadır.

Proje kapsamında deprem dayanımı hususlarının yanı sıra ulusal asgari gerekliliklerin en az yüzde 20 üzerinde enerji verimliliği iyileştirmesi ile en az B Sınıfı Enerji Kimlik Belgesi (EKB) derecesine sahip olan, inşaat sonrası neredeyse sıfır enerjili bina (nZEB) tasarımı hedeflenmektedir. Güneş enerji sistemleri gibi yenilenebilir enerji kaynakları projelerde uygulanmakta, ayrıca 10.000 m²'yi aşan tüm kamu binaları için geçerli olan Türkiye'nin zorunlu YeS-TR Yeşil Sertifika gerekliliklerine uyum amacıyla uygulanması gereken yapısal uyum önlemleri ile yeşil bina sistemlerinin birlikte hayata geçirilmesi amaçlanmaktadır. Ayrıca tasarımlar LEED Sürdürülebilir Alanlar ile BREEAM Arazi Kullanımı ve Ekoloji kredi kategorileriyle de ilişkilendirilecektir. Bunların yanı sıra, uygun olan bölgelerde yeşil çatılar, biyoretansiyon bahçeleri ve kentsel ağaç örtüsü dâhil olmak üzere doğa temelli çözümlerin de (NbS) tasarıma entegre edilmesi, projenin iklim dayanıklılığı stratejisinin ve nZEB enerji performansı hedeflerinin bir unsuru olarak değerlendirilmektedir.

Projede yerli ve uluslararası mühendislik, müşavirlik ve danışmanlık firmalarının katılımına imkân tanınmaktadır. İş Tanımı dokümanında da belirtildiği üzere, ulusal yeşil bina sertifikasyon sistemine uyum aranmakta olup, yerel mevzuata hâkimiyet, ulusal standartlara uygun tasarım ve uygulama deneyimi ile teknik kapasite değerlendirmede önemli kriterler arasında yer almaktadır.