

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını; Anayasa'nın 98. ve içtüzüğün 96. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim. 21.04.2026



Av. Hasan ÖZTÜRKMEN
Gaziantep Milletvekili

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (TOKİ) 2026 yılında 200 milyar TL kredi kullandığı, faiz yükünün ise 300 milyar TL'ye ulaştığı öne sürülmektedir. Kurumun yeni kredi bulmakta zorlandığı, müteahhit ödemelerinde aksama yaşandığı da iddia edilmektedir.

Sözcü'den Evren Demirdaş'ın haberine göre, TOKİ'nin krediye erişimde yaşadığı sıkıntılar sahaya da yansımış durumda. TOKİ'nin bankalardan yeni kredi alamamasının devam eden projelerde yavaşlamaya yol açtığı da öne sürülmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- TOKİ için 2026 yılında kullanılan kredi miktarı ve bu kredilerin faiz yükü ne kadardır? Bu krediler hangi bankalardan kullanılmıştır?
- 2- TOKİ'nin kullandığı kredilerin faiz oranlarının yıllara göre dağılımı nedir?
- 3- 2026 yılında çekildiği iddia edilen 200 milyar TL kredi nerede ve hangi projeler için kullanılmıştır?
- 4- 200 milyarlık kredinin faiz yükü nasıl 300 milyar TL olabilmıştır?
- 5- TOKİ için son 3 yılda kullanılan kredilerin faizleriyle birlikte kamuya yükü ne kadar olmuştur?