



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki soruların Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

İbrahim AKIN
İzmir Milletvekili

İzmir'in Çeşme ilçesi Çakabey Mahallesi sınırlarında yer alan ve yaklaşık 2 milyar TL yatırım bedeline sahip olduğu belirtilen "Castello Fontana Otel" projesi ile ilgili olarak basında yer alan haberlerde, proje alanının 3. derece doğal sit alanı içerisinde bulunduğu ve "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" statüsüne sahip olduğu belirtilmektedir. Ayrıca projenin ilk aşamada yaklaşık 20 odalı küçük ölçekli bir tesis olarak planlandığı, bu nedenle ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirildiği; ancak daha sonra proje kapsamının genişletilerek 272 bloktan oluşan, 769 oda ve 1470 yatak kapasiteli dev bir turizm kompleksine dönüştürüldüğü ifade edilmektedir.

Söz konusu kapasite artışı, çevresel etkilerin değerlendirilmesi, planlama süreçlerinin şeffaflığı ve koruma-kullanma dengesi açısından önemli soru işaretleri doğurmaktadır. Çeşme Yarımadası uzun yıllardır kuraklık, yeraltı su kaynaklarındaki azalma, altyapı yetersizlikleri ve artan yapılaşma baskısı ile karşı karşıyadır. Özellikle yaz aylarında nüfusun katlanarak arttığı bölgede yeni ve büyük ölçekli turizm yatırımlarının su tüketimi, atık yönetimi, enerji ihtiyacı, ulaşım yükü ve ekosistem üzerindeki etkilerinin bilimsel veriler ışığında değerlendirilmesi büyük önem taşımaktadır.

Öte yandan proje dosyasında yer aldığı belirtilen 41 yüzme havuzu, yüzlerce araçlık otopark ve çok sayıda yapı bloğu, doğal sit alanlarının korunması, biyolojik çeşitliliğin sürdürülebilirliği ve kıyı ekosistemlerinin geleceği bakımından kamuoyunda kaygılara yol açmıştır. Yerel çevre örgütleri, meslek odaları ve yurttaşlar tarafından dile getirilen itirazlar, söz konusu yatırımın yalnızca ekonomik boyutuyla değil, çevresel ve toplumsal etkileri yönünden de kapsamlı biçimde incelenmesini gerekli kılmaktadır.

Anayasa'nın 56'ncı maddesi devlete çevreyi koruma ve geliştirme yükümlülüğü yüklemektedir. Bu kapsamda, doğal sit alanları üzerinde gerçekleştirilen büyük ölçekli yatırımların planlama, izin ve denetim süreçlerinin kamu yararı ve çevresel sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde yürütülüp yürütülmediğinin açıklığa kavuşturulması gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1. Söz konusu proje için Bakanlığınıza yapılan ilk başvuruda öngörülen oda ve yatak kapasitesi kaçtır?
2. Projenin ilk başvurusu ile son onaylanan hali arasında kapasite artışı yapılmış mıdır? Yapılmış ise bu artışın gerekçesi nedir?
3. Proje alanının hangi bölümleri doğal sit alanı, sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı veya başka koruma statülerinde yer almaktadır?
4. ÇED süreci kapsamında proje alanındaki flora, fauna, kıyı ekosistemi ve yeraltı su kaynaklarına ilişkin hangi bilimsel çalışmalar yapılmıştır?
5. ÇED süreci tamamlanmadan önce proje sahasında inşaat, hafriyat veya dolgu faaliyetleri gerçekleştirildiği iddiaları doğru mudur?
6. Bu iddialar kapsamında Bakanlığınıza herhangi bir denetim yapılmış mıdır? Yapılmış ise sonuçları nelerdir?
7. Projenin günlük su tüketimi ne kadar öngörülmektedir ve bu su hangi kaynaklardan karşılanacaktır?
8. Projenin atık su ve kanalizasyon yükünün bölgedeki mevcut altyapı üzerinde yaratacağı etki konusunda hangi değerlendirmeler yapılmıştır?
9. Projeye ilişkin olarak Bakanlığınıza ulaşan itiraz, şikâyet ve görüş sayısı kaçtır?
10. Bakanlığınız proje nedeniyle doğal sit alanlarının, kıyı ekosisteminin ve bölgedeki su kaynaklarının zarar görmeyeceğini hangi bilimsel verilere dayanarak değerlendirmektedir?