



TBMM  
HALKLARIN EŞİTLİK VE DEMOKRASİ PARTİSİ  
GRUP BAŞKANLIĞI

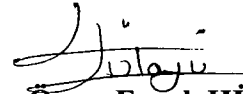
Sayı : 14683

Tarih : 27.10.2025

35951

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **İçişleri Bakanı Ali YERLİKAYA** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

  
**Ömer Faruk HÜLAKÜ**

**Bingöl Milletvekili**

Bingöl ilinde geçmiş yıllarda gerçekleştirilen bir satış ihalesi kapsamında, yüzde 90'ından fazlasının İl Özel İdaresi'ne ait olduğu bilinen BİNAŞ arazisi, yapılan ihale sonucunda satılmıştır. Ancak, ihaleyi kazanan tarafın ihale bedelini süresi içinde ödemediği öğrenilmiştir. Buna rağmen ilgili idare, ihalenin iptaline ilişkin herhangi bir işlem başlatmamıştır. Oysa kamu ihalelerinde ödeme yükümlülüklerinin zamanında yerine getirilmemesi, ihale sürecini hukuken geçersiz kılan bir durumdur. Bu konuda başta 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu olmak üzere yürürlükteki mevzuat açık hükümler içermektedir. 4734 sayılı Kanun'un 5. maddesi uyarınca kamu kurumları, kaynakların verimli, etkin ve zamanında kullanılmasından sorumludur. Aynı Kanun'un 39. maddesi, "bütün tekliflerin reddedilmesi ve ihalenin iptali" konusunda idareye yetki verirken, 40. madde de ihale yetkilisinin kararı onaylaması veya gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi iptal etmesi gerektiğini hükme bağlamaktadır. Öte yandan, satış ve kiralama gibi işlemleri düzenleyen 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. ve 31. maddeleri, ihale üzerinde kalan isteklinin bedeli zamanında yatırmaması halinde ihalenin iptal edilmesini ve geçici teminatının gelir kaydedilmesini öngörmektedir. Bu hüküm idareye takdir yetkisi tanımamakta, doğrudan bir yükümlülük getirmektedir. Buna karşın, BİNAŞ Yönetim Kurulu'nun ihaleyi iptal etmeme yönünde karar aldığı iddia

edilmektedir. Bu iddia doğruysa, söz konusu yönetim kurulunun böyle bir karar alma yasal yetkisinin bulunup bulunmadığı da tartışmalıdır. Dolayısıyla, ihale bedeli süresinde ödenmediği halde ihalenin yürürlükte bırakılması kamu zararı oluşturabilecek bir idari ihmaldir. Ayrıca yerel idarelerde bu tür ihalelere ilişkin il genel meclisi önergelerinin yanıtsız bırakılması, idari şeffaflık ve denetim mekanizmalarının zayıfladığını göstermektedir.

Bu nedenlerle, mevzuat hükümlerine rağmen ödeme yükümlülüğü yerine getirilmeyen bir ihalenin neden iptal edilmediği ve BİNAŞ Yönetim Kurulu'nun bu konudaki rolü hakkında kamuoyunda ciddi soru işaretleri oluşmuştur.

#### **Bu bağlamda;**

- 1) Bingöl ilinde satışa çıkarılan ve ihale bedeli süresinde ödenmeyen söz konusu taşınmaz satışına ilişkin süreç, hangi idari birim tarafından ve hangi tarihli ihale kararıyla yürütülmüştür?
- 2) Bingöl İl Özel İdaresi'ne ait BİNAŞ mülkiyetindeki söz konusu taşınmazın satışına ilişkin ihale hangi tarihte yapılmıştır?
- 3) İhale şartnamesinde belirlenen son ödeme tarihi nedir?
- 4) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. ve 31. maddelerinde açıkça belirtilen "bedeli süresinde ödemeyen isteklinin ihalesinin iptali" hükmü, söz konusu ihalede neden uygulanmamıştır?
- 5) İhale bedelinin zamanında ödenmemesi durumunda idarenin iptal kararı almaması, kanuna aykırı idari işlem kapsamında değerlendirilmekte midir?
- 6) BİNAŞ Yönetim Kurulu'nun ihaleyi iptal etmeme yönünde bir karar aldığı yönündeki iddialar doğru mudur? Doğruysa, bu kurulun ihale iptali veya sürdürülmesi konusunda yasal yetkisi var mıdır?
- 7) İhalenin iptal edilmemesi nedeniyle oluşan fiilî kullanım durumunun, kamu zararı oluşturup oluşturmadığı konusunda Bakanlığınızca herhangi bir inceleme, denetim veya soruşturma başlatılmış mıdır?
- 8) Bakanlığınızın gözetim ve denetim yetkisi kapsamında, bedelini ödemeyen istekliye karşı teminatın iradı veya ihalenin feshi işlemlerinin yerine getirilip getirilmediği araştırılmış mıdır?
- 9) Bu tür durumlarda, ihale sürecinde oluşan kamu zararlarının tespiti ve tahsili için hangi idari ve hukuki mekanizmalar devreye sokulmaktadır?