

T.C.  
DIŐIŐLERİ BAKANLIĐI  
Dış Politika Plan ve Eőőđđđđ Genel Mđđđrlđđđ

20 Temmuz 2026

Sayı : Z-72763276-610-30638655  
Konu : Yazılı Soru Önergesi/ Sn. Yunus  
Emre 7/45228

7/45228  
GK170

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŐKANLIĐINA

İlgi : 10.06.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1871834 sayılı yazısı

İstanbul Milletvekili Sayın Yunus Emre'nin 7/45228 sayılı yazılı soru önergesinin yanıtı ilişikte sunulmaktadır.

Saygılarımla arzederim.

Hakan FİDAN  
Dıőıőleri Bakanı

Ek:  
1 - 7\_45228 Esas Numaralı Yazılı Soru Önergesi Yanıtı



## İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN YUNUS EMRE'NİN 7/45228 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE YANIT

Yurtdışındaki temsilcilik binalarımızın yapım işleri, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3. ve 4. maddelerine dayanılarak hazırlanan ve 4 Kasım 2004 tarihli ve 25633 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "İdarelerin Yabancı Ülkelerdeki Kuruluşlarının Mal ve Hizmet Alımları ile Yapım İşlerine İlişkin Esaslar"a dair 2004/8030 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı temelinde yürütülmekte olup, T.C. Astana Büyükelçiliği kançılara, ikametgâh ve memur konutu inşası amacıyla 3 Mayıs 2007 tarihinde gerçekleştirilen ihale de sözkonusu Esaslar'a göre yapılmıştır.

2007 tarihli ihaleyi kazanan Yapı Uluslararası İnşaat ve Dış Ticaret A.Ş. ile KDV hariç 26.250.000 ABD Doları bedel üzerinden sözleşme imzalanmıştır. Yapım işi devam ederken gerekli görülen iş artışıyla toplam sözleşme bedeli KDV hariç 30.832.178,98 ABD Doları'na yükselmiştir.

Yapım işi kapsamında, dokuz ara, bir kesin olmak üzere, toplamda on hakediş düzenlenmiştir. Dokuz ara hakediş ödemesi, 02.11.2007, 06.11.2007, 04.12.2007, 31.12.2007, 15.10.2008, 05.11.2008, 21.11.2008, 15.12.2008, 26.12.2008 tarihli tutanaklarla ödenmiştir. Ayrıca, şirket kaşesi altında, dönemin Yönetim Kurulu Başkanı imzasıyla Astana Büyükelçiliğimize gönderilen ve işin geçici kabule hazır hale geldiği belirtilen 23.12.2009 tarihli ve 514 sayılı yazıda binaların inşaatlarının "*işveren tarafından tamamlanan KDV dahil 29.291.872 USD ödemenin karşılığı olarak tamamlandığı*" bildirilmiş ve böylelikle, anılan tarihe kadar düzenlenmiş dokuz hakedişin Şirkete ödendiği bir kez daha Şirket tarafından teyit edilmiştir.

İşin geçici kabulü esnasında, Geçici Kabul Komisyonu tarafından işle ilgili çeşitli kusur ve eksiklikler tespit edilmiş ve bunların giderilmesi Şirket'ten talep edilmiştir. Ancak Şirket, tüm bildirimlere rağmen bu kusur ve eksiklikleri gidermemiştir. Bu nedenle, İdare, Şirket'le imzaladığı sözleşmenin 20/d maddesinde kendisine tanınmış olan yetki temelinde ve 2004/8030 sayılı Esaslar uyarınca, 5 Aralık 2010 tarihinde ayrı bir ihale açarak, geçici kabul kusur ve eksikliklerinin giderilmesi yoluna gitmiştir. Bu kapsamda, bedeli yüklenicinin İdaredeki alacağından karşılanmak üzere açılan ihaleye 3 şirket katılmış ve ihaleyi 2.111.115,35 ABD Doları bedelle Filal AO Sembol Uluslararası Yatırım, Tarım, Turizm, Peyzaj, İnşaat, Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi kazanmıştır. Diğer yandan, Şirket'in ödemediği ve mahkeme kararıyla kesinleşen işçi alacakları, İstanbul 2. İcra Müdürlüğü ile Ankara 6. İcra Dairesine yatırılmıştır.

Yapı Uluslararası İnşaat ve Dış Ticaret A.Ş.'nin İdare'den bakiye alacaklarını teşkil eden, onuncu (kesin) hakediş tutarı, yukarıda belirtildiği üzere, şirketin projede eksik bıraktığı işlerin tamamlanmasında ve Şirket'in ödemediği işçi alacaklarının İstanbul 2. İcra Müdürlüğü ile Ankara 6. İcra Dairesine ödenmesinde kullanılmıştır. Bu itibarla, Şirket'e tüm hak edişleri ödenmiş olup, Şirketin İdare'den herhangi bir hakediş alacağı kalmamıştır.

Yüklenici tarafından Ankara 12. İdare Mahkemesi'ne 2023 yılında açılan dava, ödemelere ilişkin bir alacak davası olmayıp, bilgi edinme kanunu çerçevesinde açılmış bir "idari dava"dır. Yapı Uluslararası İnşaat ve Dış Ticaret A.Ş tarafından İdare'ye karşı açılmış bir alacak davası veya İdare tarafından bu kapsamda Mahkemeye sunulmuş herhangi bir belge söz konusu değildir.