



Aşağıdaki sorularımın Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet Şimşek tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Nurten YONTAR
Tekirdağ Milletvekili

24 Nisan 2026 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 11187 sayılı Cumhurbaşkanî Kararı ile mülkiyeti Hazine’ye ait çok sayıda taşınmaz özelleştirme kapsamına alınmıştır. Söz konusu listede, Tekirdağ ili Süleymanpaşa ilçesi Yavuz Mahallesi 1461 ada 179 parselde kayıtlı taşınmaz da yer almaktadır.

Ancak bu alanın 1. derece koruma altındaki kültür varlıkları arasında bulunduğu, alan içinde Tekirdağ Halk Sağlığı Hizmetleri Başkanlığı ve sağlık tesislerinin yer aldığı ve ayrıca bölgenin askeri güvenlik alanı sınırlarıyla ilişkili bir konumda olduğu tüm Tekirdağ Kamuoyu tarafından bilinmektedir.

Tüm bunların bilinmesine rağmen söz konusu taşınmazın satış, kiralama veya işletme hakkı devri gibi yöntemlerle özelleştirme kapsamına alınması kamu yararı, şehircilik ilkeleri, kültürel mirasın korunması ve sağlık hizmetlerinin sürekliliği açısından ciddi problemler doğurmaktadır.

Öte yandan, özelleştirme gelirlerinin sağlık yatırımlarında kullanılacağı belirtilmekteyse de mevcut sağlık tesislerinin bulunduğu bir alanın özelleştirilmesi kamu yönetimi açısından oldukça tutarsız bir durum yaratmaktadır.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- Tekirdağ ili Süleymanpaşa ilçesi Yavuz Mahallesi 1461 ada 179 parselin özelleştirme kapsamına alınmasının gerekçesi nedir?
- 2- Söz konusu taşınmazın 1. derece sit alanı kapsamında olup olmadığı tespit edilmiş midir? Eğer sit alanı kapsamındaysa, bu statüye rağmen özelleştirme süreci nasıl işletilecektir?
- 3- Taşınmaz üzerinde bulunan sağlık tesislerinin durumu hakkında herhangi bir planlama yapılmış mıdır? Söz konusu tesisin yerine yenisinin yapılması düşünülmekte midir?
- 4- Bu alanın askeri güvenlik bölgesi ile ilişkisi bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa, bu durum özelleştirme sürecine nasıl yansıtılmıştır?
- 5- Özelleştirme işlemi satış mı, kiralama mı, yoksa işletme hakkı devri şeklinde mi gerçekleştirilecektir?
- 6- Söz konusu taşınmaz için belirlenmiş bir rayiç değer veya ihale hazırlığı var mıdır?
- 7- Söz konusu karar alınırken bölge halkı, yerel yönetimler ve ilgili meslek odalarının görüşleri alınmış mıdır?