



Aşkın GENÇ
Kayseri Milletvekili
Milli Savunma Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Anayasa'nın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri uyarınca, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Aşkın GENÇ

Kayseri Milletvekili

17 Eylül 2026 tarihli ve 33373 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 11787 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Kayseri'nin Kocasinan ilçesi Taşhan Mahallesi'nde 8358 ada 514-A ve 514-B olarak gösterilen toplam 322,06 metrekarelik alan ile Yahyalı ilçesi Karaköy Mahallesi'nde 153 ada 58-A, 58-B ve 141 ada 286-C, 286-D olarak gösterilen toplam 4.987,47 metrekarelik alan olmak üzere toplam 5.309,53 metrekare alan orman sınırları dışına çıkarılmıştır.

Kocasinan ilçesinde RN:78984 (ER:3250000) numaralı "Bazalt Ocağı ve Kırma Eleme Tesisi Kapasite Artışı" projesi hakkında 2024 yılında ÇED süreci yürütülmüş; Yahyalı ilçesi Karaköy ve yakın çevresinde de madencilik faaliyetleri ve bu faaliyetlere ilişkin çevresel değerlendirme süreçleri bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

1. 6831 sayılı Orman Kanunu'nun Ek 16'ncı maddesinin uygulanmasına ilişkin Yönetmeliğin 8'inci maddesi kapsamında Kocasinan Taşhan ve Yahyalı Karaköy'deki söz konusu alanların orman sınırları dışına çıkarılması için Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Milli Emlak Dairesi Başkanlığı veya Milli Emlak Müdürlüğü tarafından Orman Bölge Müdürlüğüne talepte bulunulmuş mudur? Bulunulmuşsa talepte bulunan birim, talep yazılarının tarih ve sayıları, talep edilen alanların büyüklükleri ve talep gerekçeleri nelerdir?

2. Bakanlığınız veya bağlı birimleriniz tarafından yapılan söz konusu taleplerden önce, bu taşınmazlar hakkında herhangi bir gerçek veya tüzel kişi, şirket, belediye, kamu kurumu ya da başka bir kuruluş tarafından Bakanlığınıza veya Milli Emlak birimlerine başvuru yapılmış mıdır? Yapılmışsa başvuru sahipleri, tarihleri, talep edilen alanlar ve kullanım amaçları nelerdir?
3. Orman sınırları dışına çıkarılan altı alanın Hazine adına tesciline ilişkin işlemler başlatılmış veya tamamlanmış mıdır? Her alanın mevcut mülkiyet, tapu ve tescil durumu nedir?
4. Söz konusu taşınmazların mevcut imar ve planlama durumu nedir? Taşınmazların yer aldığı alanlar yürürlükteki çevre düzeni planı, nazım imar planı veya uygulama imar planlarında hangi kullanım kararlarına sahiptir? Cumhurbaşkan Kararı öncesinde veya sonrasında bu alanlara ilişkin plan değişikliği, plan teklifi veya kullanım kararı değişikliği başvurusu yapılmış mıdır?
5. Bu taşınmazların kendileri veya yakın çevrelerindeki Hazine taşınmazları için Cumhurbaşkan Kararı öncesinde veya sonrasında satış, kiralama, tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni veya başka bir tasarruf talebinde bulunulmuş mudur? Bulunulmuşsa başvuru sahipleri, tarihleri, talep edilen alanlar ve kullanım amaçları nelerdir?
6. Kocasinan ilçesinde Ömer Zeki adına yürütülen RN:78984 (ER:3250000) numaralı "Bazalt Ocağı ve Kıрма Eleme Tesisi Kapasite Artışı" projesine ilişkin ÇED sürecinin mevcut durumu nedir? Proje hakkında verilmiş nihai karar bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa kararın tarihi ve sayısı nedir?
7. RN:78984 (ER:3250000) numaralı projenin Bakanlığınıza sunulan ÇED dosyasındaki proje ve faaliyet koordinatları ile Taşhan Mahallesi 8358 ada 514 parseli ve orman sınırları dışına çıkarılan 514-A ve 514-B alanları arasında örtüşme, sınır komşuluğu veya başka bir mekânsal bağlantı bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa bağlantının niteliği ve kapsadığı alan nedir?
8. Söz konusu ÇED dosyasında yer alan ocak sahası, üretim alanı, kırma-eleme tesisi, stok veya pasa sahası, servis ve ulaşım yolları ile diğer yardımcı tesislerden herhangi biri 8358 ada 514 parseli veya orman sınırları dışına çıkarılan bölümler üzerinde ya da bunlara bitişik olarak planlanmış mıdır? Proje kapsamında daha sonra alan veya kapasite artışı yönünde yeni bir başvuru yapılmış mıdır?
9. RN:78984 (ER:3250000) numaralı projenin sahibi, proje tanıtım/ÇED dosyasında yer alan gerçek veya tüzel kişiler ya da proje ile bağlantılı şirketler tarafından 8358 ada 514 parseli veya yakın çevresindeki Hazine taşınmazları hakkında tahsis, kiralama, satış, irtifak hakkı veya kullanma izni talebinde bulunulmuş mudur?
10. Yahyalı ilçesi Karaköy Mahallesi'nde orman sınırları dışına çıkarılan 153 ada 58-A, 58-B ile 141 ada 286-C ve 286-D alanlarının herhangi biri, Bakanlığınıza sunulmuş mevcut veya geçmiş tarihli bir ÇED proje alanı, maden üretim sahası, kapasite veya alan artışı projesi, tesis alanı, stok veya pasa sahası ya da ulaşım yolu sınırları içerisinde veya bunlara bitişik konumda mıdır? Varsa ilgili projelerin adları, proje sahipleri ve ÇED kararlarının tarihleri nelerdir?

11. Karaköy ve yakın çevresindeki madencilik projelerine ilişkin Bakanlığınıza sunulan ÇED dosyalarının herhangi birinde 153 ada 58 veya 141 ada 286 parsellerinin tamamı veya bir bölümü proje alanı, genişleme alanı, ocak sahası, stok-pasa alanı, tesis alanı veya ulaşım güzergâhı olarak gösterilmiş midir? Bu projelere ilişkin halen devam eden herhangi bir kapasite ya da alan artışı süreci bulunmakta mıdır?
12. Yahyalı'daki söz konusu taşınmazların veya yakın çevresindeki Hazine taşınmazlarının madencilik, enerji veya başka bir yatırım amacıyla tahsisi, kiralanması, satışı, irtifak hakkına konu edilmesi ya da kullanma izni verilmesi yönünde herhangi bir gerçek veya tüzel kişi tarafından başvuru yapılmış mıdır? Varsa başvuru sahibi, tarih, alan ve kullanım amacı nedir?
13. İlgili Yönetmelik uyarınca, orman sınırları dışına çıkarılan alanın iki katından az olmamak üzere Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki veya Hazine mülkiyetindeki taşınmazların orman tesis edilmek üzere Orman Genel Müdürlüğüne tahsis ve teslim edilmesi gerekmektedir. Kayseri'deki toplam 5.309,53 metrekarelik alan karşılığında Milli Emlak Genel Müdürlüğünce belirlenen taşınmazlar hangileridir? Bunların il, ilçe, mahalle, ada/parsel bilgileri, yüzölçümleri ile tahsis ve teslim tarihleri nelerdir?
14. Kayseri'de orman sınırları dışına çıkarılan söz konusu altı alandan herhangi birinin madencilik, enerji, sanayi, konut, ulaşım veya başka bir yatırım amacıyla satışa, kiralamaya, tahsise, irtifak hakkına ya da plan değişikliğine konu edilmesine yönelik alınmış bir karar, devam eden bir hazırlık veya Bakanlığınıza iletilmiş bir talep bulunmakta mıdır?