



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 3.04.2026

Sayı: 5972



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

42882

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 01.04.2026

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

Kocaeli ili Gebze ilçesinde 29 Ekim 2025 tarihinde yedi katlı Arslan Apartmanı'nın çökmesi sonucu aynı aileden dört vatandaşımız hayatını kaybetmiş, kamu vicdanını derinden yaralayan bir facia yaşanmıştır.

Gebze Cumhuriyet Başsavcılığı soruşturması kapsamında hazırlanan ve 20 Aralık 2025 tarihinde dosyaya giren bilirkişi raporunda; binanın taşıyıcı sisteminde proje ve malzeme açısından bir kusur bulunmadığı, göçmenin temel nedeninin binanın altından geçen Darıca-Gebze metro hattı kazıları sırasında oluşan zemin boşlukları olduğu açıkça tespit edilmiştir.

Raporda özellikle P7 peron tüneli kazısı nedeniyle zeminde gevşeme ve boşluk oluştuğu, bu durumun zamanla bina stabilitesini bozarak çökmesine yol açtığı belirtilmiştir. Ayrıca yapının çökmeden önce "orta-yüksek hasarlı" olduğu ve acilen tahliye edilmesi gerektiği halde gerekli önlemlerin alınmadığı anlaşılmaktadır.

Bilirkişi raporunda; metro inşaatının yüklenici firması, proje sorumluları ve denetim süreçlerinde görevli teknik personel birinci derecede sorumlu tutulurken; idare ve kontrol mekanizmalarının yetersizliği de açıkça vurgulanmıştır. Bu kapsamda, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nın sorumluluğu ile yerel idareler olan Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve Gebze Belediyesi'nin denetim yükümlülükleri ciddi şekilde tartışma konusu olmuştur. Yaşanan bu facia, sadece teknik bir hata değil; denetimsizlik, ihmaller zinciri ve kamu sorumluluğunun yerine getirilmemesinin ağır bir sonucudur.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Gebze'de meydana gelen Arslan Apartmanı'nın çökmesine ilişkin olarak Bakanlığınız tarafından başlatılmış idari bir soruşturma bulunmakta mıdır? Varsa hangi aşamada?
- 2) Bilirkişi raporunda birinci derecede sorumlu olduğu belirtilen metro inşaatı yüklenici firma yetkilileri ve proje sorumluları hakkında hangi idari ve cezai işlemler başlatılmıştır?
- 3) Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı bünyesinde, söz konusu metro projesinin denetiminden sorumlu olan kamu görevlileri kimlerdir? Bu kişiler hakkında herhangi bir işlem yapılmış mıdır?



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

- 4) Raporda “riskli yapı” kategorisinde olduğu belirtilmesine rağmen binanın tahliye edilmemesi ve gerekli önlemlerin alınmaması konusunda Bakanlığınızın sorumluluğu nedir?
- 5) Metro kazıları sırasında oluşabilecek zemin kayıpları ve yapı güvenliği risklerine karşı hangi izleme ve erken uyarı sistemleri kullanılmaktadır? Bu sistemler söz konusu olayda neden işletilmemiştir?
- 6) Olay öncesinde vatandaşların CİMER üzerinden yaptığı şikâyetler Bakanlığınıza ulaşmış mıdır? Ulaştıysa bu başvurulara hangi işlemler yapılmıştır? Söz konusu bölgede metro inşaatı sürecinde yapılan zemin etütleri ve risk analizleri hangi kurumlar tarafından hazırlanmış ve onaylanmıştır?
- 7) Gebze Belediyesi’nin yapı güvenliği, denetim ve tahliye süreçlerindeki sorumluluğu hakkında Bakanlığınızın herhangi bir tespiti bulunmakta mıdır? Bu konuda ilgili belediye hakkında bir inceleme başlatılmış mıdır?
- 8) Bu faciada sorumluluğu bulunan kamu görevlileri hakkında disiplin ve görevden uzaklaştırma dahil olmak üzere hangi yaptırımlar uygulanmıştır veya uygulanacaktır?
- 9) Benzer olayların tekrar yaşanmaması adına, metro ve büyük altyapı projelerinde yerleşim alanlarına yakın bölgelerde uygulanacak yeni güvenlik ve denetim düzenlemeleri yapılacak mıdır?
- 10) Yaşanan bu olayda ihmali, kusuru veya sorumluluğu bulunan tüm kişi ve kurumların hesap vermesi için Bakanlığınızca hangi somut adımlar atılacaktır?