



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **14 Mayıs 2026**

Sayı : **19035**

44753



Seda KÂYA ÖSEN
CHP İzmir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Seda KÂYA ÖSEN
İzmir Milletvekili

İzmir ili, Urla ilçesi, Kuşçular Mahallesi mevkiinde bulunan yaklaşık 152 dönümlük arazi, "Doğal SİT" ile "Tarım Alanı" statüsüyle korunan bir bölge iken bu arazinin mülkiyeti, kamuoyunda "mücevher kralı" olarak bilinen bir iş insanına devredilmiştir. Yıllardır tarım arazisi olan bu alanın, el değiştirdikten sonra konut ve ticari yapılaşmaya açıldığı iddia edilmektedir.

Bu alanın ranta açılması; doğal koruma ilkelerinin göz ardı edildiği, tarım alanlarının rant amaçlı dönüştürüldüğü ve bölgedeki ekolojik dengenin tehdit altında olduğu endişesini doğurmaktadır.

Bu kapsamda;

- 1- Urla Kuşçular Mahallesi'nde bulunan söz konusu 152 dönümlük alanın mevcut ve önceki imar statüsü nedir?
- 2- Doğal SİT ve tarım alanı niteliğindeki bu bölgede yoğun konut ve ticari yapılaşmaya hangi gerekçelerle izin verilmiştir?
- 3- Bölgede planlanan yapılaşmanın yaratacağı nüfus yoğunluğu, altyapı yükü ve ekolojik etkiler konusunda herhangi bir çevresel etki analizi yapılmış mıdır?
- 4- Bakanlığınız, tarım alanlarının imara açılması iznini veren sorumlular hakkında bir soruşturma başlatmış mıdır?