



T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
İller İdaresi Genel Müdürlüğü



Türkiye Büyük Millet Meclisi -
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 16/06/2026 16:08
Sayı: E-120.07.03-1876981
İLLER İ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

7/43012 GK 143

15.06.2026

Sayı : E-79074708-610-134426

Konu : 7/43012 Esas Numaralı Yazılı Soru
Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar Ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 21.04.2026 tarihli ve 1841955 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde yer alan Diyarbakır Milletvekili Sezgin TANRIKULU'na ait 7/43012 esas numaralı soru önergesi incelenmiştir.

Bahse konu soru önergesinde belirtilen hususlarla ilgili olarak yapılan incelemede;

Diyarbakır ilinde; 2019-2024 yılları arasında Büyükşehir Belediyesi (14), Bağlar Belediyesi (10), Kayapınar Belediyesi (5), Sur Belediyesi (2) ve 2021-2023 yılları arasında Yenişehir Belediyesi (15) tarafından taşınmaz satış işlemlerinin yapıldığı,

2016-2024 yılları arasında Büyükşehir Belediyesi (73); 2012-2026 yılları arasında Bağlar Belediyesi (21); 2016-2019 yılları arasında Kayapınar Belediyesi (2) ve 2021-2023 yılları arasında Yenişehir Belediyesi (13) tarafından taşınmaz kiralama işlemlerinin yapıldığı,

Bahsi geçen büfelerin kira bedellerinin; Diyarbakır Büyükşehir Belediyesinde kira tespit komisyonu tarafından, Bağlar Belediyesinde fiyat takdir komisyonu tarafından piyasa araştırması yapılarak ve Yenişehir Belediyesinde tahmini bedel komisyonu tarafından resmî kurumlar ve bağımsız emlak şirketlerinden fiyat araştırması yapılarak belirlendiği; Kayapınar ve Sur Belediyelerinde kiraya verilen büfenin bulunmadığı,

Bağlar Belediyesinde alt kiralama işlemi olarak belediyeye ait kafelerin devir işlemlerinin kiracı talebi doğrultusunda yapıldığı, Büyükşehir Belediyesi ile Kayapınar, Sur ve Yenişehir ilçe belediyelerinde alt kiralama veya devir işleminin yapılmadığı,

Satış ve kiralama işlemleri öncesinde bağımsız değerlendirme raporunun; Yenişehir Belediyesinde Diyarbakır Ticaret ve Sanayi Odası, Diyarbakır Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığı, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi ve bağımsız emlak şirketlerinden alındığı; Bağlar ve Sur Belediyelerinde Diyarbakır Ticaret ve Sanayi Odası, Diyarbakır Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığı, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi ve bağımsız emlak şirketlerinden tahmini bedelin alındığı,

Yenişehir Belediyesinde 16 satış ve kiralama işleminin pazarlık usulü ile gerçekleştirildiği; Sur Belediyesinde kapalı teklif usulü ile 2 satış ihalesinin yapıldığı,

Büyükşehir Belediyesi tarafından satışlarda ve kiralarda elde edilen gelirlerin ortak

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3Z3tTa-G3sp1P-ijvEz2-m71DHY-+PlV+nJS Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ramazan ÖZÇELİK
İçişleri Uzman Yardımcısı
Telefon No:



bütçeye dahil edildiği ve Bağlar, Kayapınar, Sur ve Yenişehir ilçe belediyeleri tarafından elde edilen gelirlerin belediyenin cari harcamalarında kullanıldığı,

Konu ile ilgili olarak gelen ihbar veya şikâyet bulunmadığından Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi ile Kayapınar, Yenişehir, Bağlar ve Sur Belediyeleri hakkında ilgili konular çerçevesinde herhangi bir işlem yapılmadığı, ilgili kurumların genel teftiş programları kapsamında en son 2023 yılında teftiş edildiği ve teftiş kapsamında düzenlenen raporların tetkikinde ilgili konulara dair herhangi bir tespitin bulunmadığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mustafa ÇİFTÇİ
Bakan

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3Z3tTa-G3splP-ijvEz2-m71DHY-+P1V+nJS Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ramazan ÖZÇELİK
İçişleri Uzman Yardımcısı
Telefon No:

