

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı maddesi gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Yasin ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili

Deprem sonrası yeniden inşa zorunludur.

Ancak hız adına Vatandaşın mülkiyet hakkı, mahalle kültürü ve bilgi alma hakkı ikinci plana atılamaz.

Rezerv yapı alanı ilan edilen bölgelerde Vatandaş hangi parselinin hangi hukuki statüye girdiğini, taşınmazının nasıl değerlendirildiğini ve sonunda nerede mülk sahibi olacağını açık biçimde bilmelidir.

Devlet afet mağdurunu belirsizlikle ikinci kez mağdur etmemelidir.

Bu çerçevede;

- 1) 6 Şubat depremlerinden sonra rezerv yapı alanı ilan edilen toplam alan kaç hektardır?
- 2) Bu alanlardaki hak sahibi sayısı kaçtır?
- 3) Rezerv alan kararlarına karşı açılan dava sayısı nedir?
- 4) Vatandaşların en sık itiraz ettiği hususlar nelerdir?
- 5) Taşınmaz değerlemeleri hangi yöntemle yapılmaktadır?
- 6) Bağımsız ekspertiz hakkı tanınmakta mıdır?
- 7) Hak sahibinin eski parseliyle yeni mülkü arasındaki değer farkı nasıl hesaplanmaktadır?
- 8) Ticari mülk sahiplerinin kayıpları nasıl telafi edilmektedir?
- 9) Vatandaşın rızası alınmadan uygulanan projelerin sayısı kaçtır?
- 10) Rezerv alan kararları öncesinde zorunlu mahalle istişaresi getirilecek midir?
- 11) Proje ve parsel bilgileri herkesin görebileceği dijital sistemde yayımlanacak mıdır?
- 12) Deprem mağdurunun mülkiyet hakkını "hızlı inşaatın önündeki engel" gibi gören anlayıştan vazgeçecek misiniz?

3300/163