

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet ŞİMŞEK tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.



Evrin RIZVANOĞLU
İstanbul Milletvekili

Son yıllarda iktidarın izlediği arazi ve orman politikaları, doğal alanların korunmasından ziyade farklı yatırım ve yapılaşma projelerine açılmasını kolaylaştıran düzenlemelerle şekillenmektedir. Orman sınırlarının çeşitli mevzuat değişiklikleri ve idari işlemler yoluyla Anayasaya aykırı bir şekilde daraltılması; bazı alanların bir gecede kullanım vasfı değiştirilerek yatırım alanına dönüştürülmesi, orman ekosistemlerinin bütünlüğünü zayıflatmakta ve kamu yararı açısından ciddi tartışmalara yol açmaktadır. Madencilik, enerji ve turizm projeleriyle birlikte orman alanlarının parça parça kullanım dışına çıkarılması, uzun vadede hem ekolojik dengeyi hem de iklim değişikliğiyle mücadelede kritik öneme sahip karbon yutak alanlarını tehdit etmektedir.

İstanbul'da son yıllarda artan yapılaşma baskısı, ulaşım ve mega proje yatırımları ile birlikte orman alanları üzerindeki baskı giderek artmakta, kent ekosisteminin sürekliliği ve karbon yutak alanlarının korunması açısından ciddi riskler ortaya çıkmaktadır. Orman alanlarına bitişik kamu arazilerinin satışa çıkarılması ise yalnızca ilgili parsellerde değil, komşu orman alanlarının bütünlüğü üzerinde de uzun vadeli etkiler doğurabilecek niteliktedir.

Bu kapsamda, İstanbul ili Şile ilçesinde Atatürk Ormanı'na bitişik konumda bulunan ve yaklaşık 20.800 m² büyüklüğünde olan Hazine arazisinin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından satışa çıkarıldığı kamuoyuna yansımıştır. Tapu kayıtlarında "tarla" vasfında görünmekle birlikte söz konusu alanın fiilen ağaçlarla kaplı olduğu ve 1997 yılında 2B uygulaması kapsamında orman sınırları dışına çıkarıldığı anlaşılmaktadır. Orman ekosistemi ile fiilen bütünleşmiş olan bu alanın satışa konu edilmesi, olası imar değişiklikleri ile birlikte bölgedeki yapılaşma baskısını artırarak hem söz konusu alan hem de bitişigindeki orman alanları açısından yeni çevresel riskler doğurabilecektir.

Bu bağlamda;

1. İstanbul ili Şile ilçesinde Atatürk Ormanı'na bitişik konumda bulunan söz konusu Hazine arazisinin satışa çıkarılmasına ilişkin karar hangi gerekçelerle alınmıştır?
2. Satış kararı alınmadan önce alanın ekolojik etkileri, karbon yutak alanı niteliği ve arazi

bozulması riskleri bakımından herhangi bir değerlendirme yapılmış mıdır? Yapıldıysa sonuçları nelerdir?

40424

3. Orman alanına bitişik bu arazinin satışının, orman bütünlüğü, yangın riski, habitat parçalanması ve ekosistem sürekliliği açısından oluşturabileceği etkiler değerlendirilmiş midir?
4. Söz konusu alanın satışına ilişkin süreçte Tarım ve Orman Bakanlığı'nın görüşü alınmış mıdır? Alındıysa içeriği nedir?
5. Fiilen ağaçlık alan niteliği taşıyan ve orman ekosistemi ile bütünleşmiş durumda olan bu alanın yeniden orman alanına katılması yönünde Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından herhangi bir çalışma veya girişim yapılmış mıdır?
6. Söz konusu taşınmaza ilişkin imar planı değişikliği hazırlanması veya hazırlanmasına yönelik herhangi bir idari süreç bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa kapsamı nedir?
7. Tapu kayıtlarında "tarla" vasfında görünen söz konusu taşınmazın fiilen ağaçlarla kaplı olduğu anlaşılmaktadır. Bu durumda, taşınmazın tarım alanı niteliğini ne zaman ve hangi gerekçelerle fiilen kaybettiği, bu değişimin ilgili idareler tarafından tespit edilip edilmediği ve tarım vasfını kaybetmesine yol açan süreçlere ilişkin Bakanlığınızda herhangi bir kayıt veya değerlendirme bulunmakta mıdır?
8. Satış sonrasında yapılabilecek olası imar değişikliklerinin bölgedeki yapılaşma yoğunluğunu artırarak orman alanı üzerindeki baskıyı artıracak yönünde Bakanlığınız tarafından herhangi bir risk değerlendirmesi yapılmış mıdır?
9. Uzmanlar, son yıllarda ülkemizde orman yangını sayısının ve yanan orman alanlarının artmasının önemli nedenlerinden birinin, orman alanları içinde veya bitişğinde enerji, madencilik, turizm ve benzeri ormancılık dışı tahsislerin artması, bu alanlarda oluşan yapılaşma ve nüfus yoğunluğunun yükselmesi olduğunu ifade etmektedir. Bu kapsamda, Atatürk Ormanı'na bitişik söz konusu Hazine arazisinin satışa çıkarılması ve olası imar değişiklikleriyle yapılaşmaya açılmasının bölgedeki orman yangını riskini artırabileceği yönünde Bakanlığınız tarafından herhangi bir risk analizi veya değerlendirme yapılmış mıdır?
10. Ülkemizde tarım ve gıda ürünlerindeki fiyat artışları ciddi boyutlara ulaşmış durumdadır. Yaklaşık 16 milyon nüfusa sahip İstanbul'un tarımsal ihtiyaçlarının önemli bir bölümü, maliyetleri artıracak şekilde yüzlerce kilometre uzaklıktaki üretim bölgelerinden karşılanmaktadır. Bu çerçevede, İstanbul ve çevresinde tarımsal üretimi artıracak politikalar geliştirilmesi gerekirken, geçmişte orman sınırları dışına çıkarılarak tarım alanı niteliği verilen bu tür arazilerin imara açılması, İstanbul halkının tarımsal ürünlere erişimini daha da zorlaştırmayacak mıdır?