T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

COP31 TÜRKİYE ANTALYA

Sayı :30824082-610/ 17085405
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

21 Ekim 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278 Çankaya / Ankara
İrtibat: Şube Müdürü-Haydar DEMİRER Tel: 410 14 57
Faks:418 74 63 e-posta: haydar.demirer@csb.gov.tr elektronik ağ: www.csb.gov.tr

KAHRAMANMARAŞ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ ÖZTUNÇ'UN
TBMM 7/47601 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

7/47601
GK 12

SORULAR

1) Kahramanmaraş ili Pazarcık ilçesi Merkez Mahallesi'nde TOKİ tarafından inşa edilen 69 deprem konutunun mevcut durumu hakkında Bakanlığınızın bilgisi var mıdır?
2) Söz konusu konutlarda çevre düzenlemesinin tamamlanmaması, sıva ve boya dökülmeleri ile elektrik enerjisinin henüz verilmemiş olmasının gerekçesi nedir?
3) Bu konutlar hak sahiplerine teslim edilmeden önce TOKİ tarafından teknik kabul ve kalite kontrol denetimleri yapılmış mıdır? Yapıldıysa hangi eksiklikler tespit edilmiştir?
4) Konutların yapımını üstlenen yüklenici firma veya firmalar hangileridir?
5) Yapım kusurları ve eksiklikler nedeniyle yüklenici firmalar hakkında herhangi bir idari veya hukuki işlem başlatılmış mıdır?
6) TOKİ'nin deprem konutlarının yapım sürecinde yüklenici firmaları denetleme mekanizması nasıl işlemektedir? Pazarcık'taki bu projede kaç denetim gerçekleştirilmiştir?
7) Söz konusu 69 konutun yaşanabilir hale getirilmesi ve hak sahiplerine eksiksiz teslim edilmesi için Bakanlığınızın hazırladığı bir takvim bulunmakta mıdır? Varsa bu takvim nedir?
8) Deprem bölgesinde benzer eksikliklerin yaşandığı başka TOKİ projeleri bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa bunların sayısı kaçtır ve hangi illerdedir?

CEVAP

Kahramanmaraş İli Pazarcık İlçesi Merkez Mahallesinde gerçekleştirilen mevcut projenin 1.etabı kapsamında 78 konut, 61 dükkan, 2.etap kapsamında ise 95 konut, 100 dükkan ve 80 adet ofis olmak üzere toplam 2 etap yapım ihalesi Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından gerçekleştirilmiştir.

Proje kapsamında 1. etabın yapımı tamamlanmış olup, eksiksiz bir şekilde hak sahiplerine teslimler yapılmıştır.

TOKİ projelerinin tamamında inşaatların yapım aşamasında etkin bir denetim sistemi uygulanmakta; uzman personelin çalıştığı müşavirlik kontrol sistemi ile inşaatların yapım süreci denetim altında tutulmaktadır. Ayrıca, hem müşavirleri hem de inşaat sürecini kontrol eden TOKİ mühendislerinden oluşan ikinci bir kontrol sistemi ile de uygulama aşamaları denetlenmektedir.