

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı İbrahim YUMAKLI tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


İzzet AKBULUT
Burdur Milletvekili

Burdur ili Çavdır ilçesi Çınar Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait 659 ada 62 No.lu (eski parsel No. 931) taşınmaz, Çavdır Belediyesi tarafından kiralanmış olup, belediye tarafından söz konusu taşınmaz için tarım dışı kullanım izni başvurusu yapılmıştır. Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılında kamu yararı kararı verilmiş olmasına rağmen, Tarım ve Orman Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü, 2021 ve 2022 yıllarında yapılan başvurularda alanın tarım dışı kullanıma açılmasını uygun görmemiştir. Söz konusu taşınmaz; tarımsal açıdan elverişsiz, Antalya-İzmir karayolu üzerinde stratejik bir konumda bulunan, ilçe ekonomisine, istihdama ve yerel kalkınmaya önemli katkı sağlayacak potansiyelde bir alan niteliğindedir.

Belediyenin yatırım planları ile yerel ekonominin canlandırılması açısından hayati derecede önem taşıyan bu taşınmazın tarım dışına çıkarılması konusundaki idari engelin devam ediyor olması, Çavdır ilçesinin gelişimi açısından ciddi bir kayıp yaratmaktadır.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- Çavdır ilçesi Çınar Mahallesi 659 ada 62 No.lu (eski parsel 931) taşınmaz için 2021 ve 2022 yıllarında yapılan tarım dışı kullanım izni başvurularının reddedilme gerekçeleri nelerdir?
- 2- Aynı taşınmaz için Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 2021 yılında verdiği kamu yararı kararına rağmen Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün olumsuz görüş bildirmesinin nedeni nedir?
- 3- Söz konusu taşınmazın tarımsal niteliğinin uygun olmadığı yönünde belediyenin ve yerel idarelerin sunduğu raporlar Bakanlığınızca değerlendirilmiş midir?
- 4- Antalya-İzmir karayolu üzerinde bulunan ve tarımsal vasfı düşük olan bu alanın tarım dışı kullanıma açılması halinde Çavdır ilçesinin kazanacağı ekonomik, ticari ve istihdam katkıları hakkında Bakanlığınızın herhangi bir fizibilite çalışması bulunmakta mıdır?
- 5- Tarım dışı kullanım izni taleplerinde benzer özellik gösteren diğer taşınmazlarda Bakanlığınızın uyguladığı kriterler nelerdir? Çavdır ilçesindeki taşınmaz bu kriterlere göre hangi noktada uygun görülmemiştir?
- 6- Çavdır Belediyesi'nin halkın yararına yapmayı planladığı bu yatırımın önündeki engellerin kaldırılması için Bakanlığınız herhangi bir girişimde bulunacak mıdır?